

Reactie klankbordgroep op raadsvoorstel Toekomst MFC Burdaard

Allereerst wil de klankbordgroep haar dank uitspreken aan de wethouder en betrokken ambtenaren dat de klankbordgroep via deze wijze haar standpunt middels het raadsvoorstel kenbaar kan maken. Dit betekent in vertrouwen informatie ontvangen en bespreken, iets waaraan het in de afgelopen anderhalf jaar weleens heeft geschort. Een positieve ontwikkeling!

Dan onze reactie op het voorstel. Allereerst is het jammer dat de herstructureringsoptie niet haalbaar blijkt. Dit betekent weer geen oplossing voor de basisvoorzieningen in Burdaard en vervolgonderzoek geeft nog langere onzekerheid voor het gehele dorp.

Voordat we op het vervolgvoorstel ingaan, willen wij even kort teruggaan op de gebeurtenissen van de afgelopen 2 jaar om vervolgens met een positieve blik vooruit te kijken. Dit terugkijken is nadrukkelijk niet met het doel om ons gelijk te halen. Het heeft als doel om de bevindingen van de projectgroep duidelijk op te sommen. Als dit raadsvoorstel iets benadrukt, is het wel dat de projectgroep gedegen werk geleverd heeft. Gedegen werk, omdat wij het meest te verliezen hadden. Dit ging om het behoud van onze basisvoorzieningen!

In de periode januari-juni 2023 heeft de projectgroep de verschillende opties voor het behoud van basisvoorzieningen in het MFC in kaart gebracht. Hierbij werd allereerst gekeken naar de verschillende opties van gedeeltelijke sloop van het MFC, gerapporteerd in het stuk: “Gedeeltelijke sloop van MFC it Spektrum. De opbrengsten en de kosten van deze oplossing. Juli 2023”. Vervolgens is er gekeken wat het vinden van extra huurders zou betekenen voor de exploitatie (zoals het plan herstructurering), maar ook dit bleek duidelijk niet haalbaar. In die zin is het voor de klankbordgroep geen verrassing dat de herstructurering van MFC Burdaard niet de oplossing blijkt. De enige vraag die open staat is: Waarom is er niets met zowel de berekeningen en de waarschuwingen van de projectgroep gedaan tijdens het behandelen van het raadsvoorstel.

Naar aanleiding van haar eigen werk, kwam de projectgroep in de zomer van 2023 tot de conclusie dat de oplossing voor de basisvoorzieningen van Burdaard al dan niet volledig buiten het MFC Burdaard lag. Iets dat, een tikje ironisch, nu ook de conclusie is van het raadsvoorstel. De projectgroep heeft in deze periode een groot aantal scenario's besproken, waaronder meerdere varianten nieuwbouw (met variabele grootte van binnensportruimte en het al dan niet delen van ruimte) maar ook het kijken naar beschikbare ruimte in het dorp waar mogelijk (een deel van) de basisvoorzieningen gehuisvest konden worden. In die zin betreuren we dat het college blijft volharden dat er maar 1 scenario “kleinschalige nieuwbouw” bestaat.

Tot zover het verleden, nu de blik op de toekomst. Het voorstel om te kijken naar een oplossing voor de basisvoorzieningen “in het dorp” kunnen wij volledig onderschrijven. Wij realiseren ons ook dat dit niet meteen een kant en klare oplossing geeft, daarvoor is het een te complex dossier. Maar juist ook daarom roepen wij zowel college als ook gemeenteraad op om het eerdere participatie traject weer te volgen. Met het opnieuw aangaan van het participatie traject wordt de opgebouwde kennis in het dorp benut en blijft de betrokkenheid van het dorp beter gewaarborgd. En dit zorgt er ook voor dat er veel praktischer gekeken wordt, de focus is nog meer gericht op het vinden van een goede oplossing waarin het dorp centraal staat. Praktisch voorbeeld hiervan is ontbreken van een berekening van “minimale nieuwbouw”, de kleinste variant waarin alle basisvoorzieningen zitten. De aanwezigheid hiervan had gezorgd voor een relevante discussie van de scenario's.

Verder willen wij de gemeenteraad oproepen om ditmaal duidelijke kaders mee te geven. In een eerder stadium heeft de projectgroep hier enorm mee geworsteld, vooral het ontbreken van

duidelijke financiële kaders heeft ervoor gezorgd dat niet goed ingeschat kon worden wat al dan niet mogelijk was. Dit zorgt er ook voor dat er bij het uitwerken van een mogelijke oplossing veel slagvaardiger gehandeld kan worden. Vanwege de complexiteit van het gehele dossier, kan de klankbordgroep zich heel goed vinden in het voorstel van minimaliseren van het tekort in het bedrijfsresultaat, maar voor de praktische uitvoerbaarheid is het beter om hier een bedrag aan te koppelen.

Wij willen dit stuk ook eindigen met duidelijkheid. Duidelijkheid voor het dorp en met name voor de kleine verenigingen en het ongeorganiseerde verenigingsleven. Het oprichten van een nieuw dorps huis stond reeds in de startblokken, maar zonder het juiste toekomstperspectief is het onverstandig om hier al mee van start te gaan. Wij willen de gemeenteraad dan ook oproepen om er zorg voor te dragen dat deze essentiële functie, net als alle andere basisvoorzieningen, een duidelijk perspectief hebben tijdens dit gehele proces. Op die manier gaan dorp en gemeenteraad gezamenlijk van A naar Beter.

Addendum:

De leden van de klankbordgroep hebben het raadsvoorstel onder embargo ontvangen en hebben zij haar achterban niet kunnen informeren. Derhalve is deze reactie het standpunt van de leden van de klankbordgroep zonder reflectie van ieders achterban.