

Realisatie AZC

Presentatie It Petear – 18 november 2026

GEMEENTE NOARD EAST FRYSLÂN

EN MIJN VOETEN HEBBEN MIJ TOT HIER GEBRACHT..



GEMEENTE NOARD EAST FRYSLÂN

Inhoud presentatie



1. Startnotitie ’Realisatie AZC’



2. Specifieke aandachtspunten



3. Het vervolg



4. Ruimte voor vragen.

GEMEENTE NOARD EAST FRYSLÂN

Het kader

1. Spreidingswet

Landelijke wetgeving waar het ministerie (meer dan eerder) op stuurt (interbestuurlijk toezicht), betreft: opvang asielzoekers en alleenstaande minderjarige vluchtelingen

2. Provinciaal plan (Provinciale Regietafel – PRT)

Provinciale spreiding opvangplekken, overeenstemming tussen gemeente en provincie (09-11-2026).



GEMEENTE NOARD EAST FRYSLÂN

Het coalitieakkoord

3. Coalitieakkoord 2026-2030

‘De coalitie kiest nadrukkelijk voor een proactieve aanpak met behoud van lokale regie. We nemen onze wettelijke taak op ons en geven hier zorgvuldig en voortvarend uitvoering aan.’

‘We zetten in op het realiseren van het benodigd aantal opvangplekken conform de Spreidingswet. Daarbij kiezen we voor een opvanglocatie met een looptijd van maximaal 10 jaar.’



GEMEENTE NOARD EAST FRYSLÂN

214 asielzoekers

- Gezinnen, stellen en alleengaande volwassenen
- Geen alleenstaande minderjarigen vluchtelingen
- Geen keuze voor gemeente, afhankelijk van instroom in Ter Apel



GEMEENTE NOARD EAST FRYSLÂN

Nieuw locatiekeuze-proces

2024: locatieonderzoek voor 250 personen

Drie opties voorgelegd aan raad en afgewezen. Deze opties zijn conform afspraak niet meer meegenomen in een vervolg

2025: locatieonderzoek voor 123 personen

Uitgebreid onderzoek door onderzoeksbureau Sweco in afstemming met COA. Conclusie: twee locaties geschikt. Proces is in oktober 2025 niet afgerond



GEMEENTE NOARD EAST FRYSLÂN

Nieuw locatiekeuze-proces

2026: locatieonderzoek voor 214 personen

Voortgeborduurd op onderzoek van 2025

Grotere groep asielzoekers – als vraagstuk meegewogen – volstaat deze locatie ook voor grotere groep dan in 2025?



GEMEENTE NOARD EAST FRYSLÂN

Holwerderweg 21, Dokkum



GEMEENTE NOARD EAST FRYS LÂN

Holwerderweg 21 Dokkum

+ Terrein groot genoeg, ook voor grotere groep asielzoekers
+ Terrein en gebouw eigendom van de gemeente
+ Nutsvoorzieningen voldoende aanwezig
+ Nabij centrale voorzieningen in Dokkum
+ Aanpassingen van de omgeving zijn naar verwachting beperkt en realiseerbaar

Op basis hiervan kiest het college ervoor om de locatie Holwerderweg 21 Dokkum voor te leggen als DE locatie voor het AZC.

GEMEENTE NOARD EAST FRYSLÂN

Specifieke aandachtspunten



Deze punten staan niet in de startnotitie, maar verdienen in deze fase wel extra aandacht..

GEMEENTE NOARD EAST FRYSLÂN

Azc op een bedrijventerrein



Een azc op een bedrijventerrein is niet de beste plek. Een woonwijk past beter, maar dat is nu niet mogelijk. Door de Spreidingswet is snel opvang nodig.

Daarom:

- maken we goede afspraken met bedrijven in de buurt;
- zorgen we voor een veilige en goed bereikbare locatie;
- regelen we voorzieningen voor verkeer, veiligheid en activiteiten.

Het azc is tijdelijk en blijft maximaal 10 jaar.

GEMEENTE NOARD EAST FRYSLÂN

Bijzondere aandacht voor



Planologische veiligheidszone
Bepalingen vanwege milieu, geluid en omgevingskwaliteit

Continuering van bedrijfsvoering naastgelegen bedrijven

- Nadrukkelijke aandacht in haalbaarheidsonderzoek COA 2027
- Het azc is tijdelijk en blijft maximaal 10 jaar

GEMEENTE NOARD EAST FRYSLÂN

Huidige bezetting Holwerderweg 21



- Medewerkers van de gemeente (m.n. buitendienst)
- Opslag van materiaal van de buitendienst
- Enkele huurders met kortlopende tijdelijke huurcontracten
- Groot deel van de gebouwen staat leeg en wordt niet gebruikt

Daarom:

- Worden lopende contracten beëindigd
- Verhuizen medewerkers waar mogelijk én nodig naar andere gemeentelijke locaties. Totdat er een besluit is genomen over een centrale gemeentewerf.
- Gaan wij in gesprek met het COA over de benodigde ruimte azc

GEMEENTE NOARD EAST FRYSLÂN

Toegankelijkheid voorzieningen

Voor het azc is een veilig fiets- en wandelpad naar het centrum en andere voorzieningen belangrijk.

We werken dit uit in overleg met de omgeving



GEMEENTE NOARD EAST FRYSLÂN

Sociale activering en tijdsbesteding

Het is belangrijk dat bewoners van het azc een zinvolle daginvulling hebben. Daarom onderzoeken we vroeg hoe zij kunnen werken, leren en meedoen. Verschillende bedrijven en Dokwurk willen daarbij helpen. Het COA zorgt daarnaast voor goede buitenruimtes voor sport, ontmoeting en ontwikkeling.





GEMEENTE NOARD EAST FRYSLÂN

Het vervolg



GEMEENTE NOARD EAST FRYSLÂN

Voorstel gemeenteraad

- De Holwerderweg 21 Dokkum aan te wijzen als voorgenomen locatie voor de realisatie van een AZC.
- In te stemmen met de Startnotitie ‘Realisatie AZC’.



18 november 2026: It Petear (incl. inspraakmogelijkheid)



03 december 2026: It Debat



17 december 2026: It Beslút

GEMEENTE NOARD EAST FRYSLÂN

Samenwerking COA en gemeente

COA Centraal Orgaan opvang asielzoekers

- Onderzoekt (haalbaarheid) locatie
- Maakt plan
- Bouw/verbouw
- Beheer & exploitatie
- Personeel en begeleiding

GEMEENTE NOARD EAST FRYS LÂN

- 2 projectgroepen

Concept Bestuursovereenkomst

GEMEENTE RIED noardeast-fryslân

GEMEENTE NOARD EAST FRYS LÂN

Daarna: ontwerp en voorbereiding (fase 2)

Twee projectgroepen:

Vastgoed & Realisatie
Vastgoed
Vergunningen
Juridische zaken
Veiligheid

Maatschappelijke inbedding
Zorg
Onderwijs
Inburgering
Communicatie
Participatie

Vanuit het college zijn betrokken:
Portefeuillehouders Spreidingswet/azc, Ruimtelijke Ordening en Veiligheid & Openbare Orde

GEMEENTE NOARD EAST FRYSLÂN

Samen met partners, COA en omgeving

Bewonersbijeenkomsten
Ruimte voor zorgen, ideeën en suggesties – opbrengsten worden meegenomen als input voor verdere uitwerking.

Maatschappelijke organisaties

Samen met COA wordt aansluiting gezocht met instanties die relevant zijn voor zorg, onderwijs en inburgering.

Bedrijven uit nabije omgeving

Afspraken over verkeer, veiligheid, activering en arbeidsparticipatie (m.n. Dokwurk) en communicatie.

GEMEENTE NOARD EAST FRYSLÂN

Hoe blijft u betrokken en op de hoogte?

GEMEENTERIED noardeast-fryslân

Gemeenteraad

- Het azc-proces is voorgesteld als ‘Majeur project’
- Gemeenteraad besluit over de bestuursovereenkomst tussen de gemeente en het COA (naar verwachting in mei/juni 2027)

www.noardeast-fryslan.nl/azc

GEMEENTE NOARDEAST FRYSLÂN

Planning



Fase 2 (vanaf januari 2027):
Ontwerp, haalbaarheidsstudie en verdere voorbereiding

Fase 3 (mei/juni 2027):
Definitief plan en bestuursovereenkomst

Fase 4:
Realisatie en beheer door COA

Het streven is eind 2028 de eerste asielzoekers op te kunnen vangen.

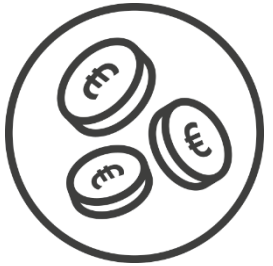
GEMEENTE NOARD EAST FRYSLÂN

Financiering en kosten

In begroting 2027 opgenomen aanloopkosten:

- 200.000 euro voor planvorming en ontwikkeling, waaronder ambtelijke inzet
- Inzet voor veiligheid

Alle overige kosten 2027 en verder o.a. (ver)bouw, beheer, exploitatie, zorg & inburgering zijn voor rekening van het COA



GEMEENTE NOARD EAST FRYSLÂN

Bedankt voor de aandacht



GEMEENTE NOARD EAST FRYS LÂN