

Scenario upgrade huidige gebouw gemeente eigenaar

Gemiddeld bedrijfsresultaat over € (105.939)
een periode van 40 jaar (vanaf 2023):

(tussen haakjes betekent)

Totaal bedrijfsresultaat over een € (4.237.563)
periode van 40 jaar (vanaf 2023):

		1	2	3
		2023	2024	2025
Opbrengsten				
Huur	€	80.796 €	82.172 €	112.934
Doorbelaste energie	€	39.534 €	39.534 €	9.801
Bestemmingsreserve afschrijvingen*	€	37.500 €	37.500 €	37.500
Diversen	€	1.000 €	1.020 €	1.040
Totaal opbrengsten	€	158.830 €	160.226 €	161.276
Kosten				
Personeelskosten	€	30.000 €	30.600 €	31.212
Onderhoud gebouw	€	53.997 €	78.822 €	78.650
Energie (gas/elektra)	€	66.701 €	66.701 €	29.701
Heffingen	€	12.456 €	12.705 €	12.959
Verzekeringen	€	24.980 €	25.480 €	25.989
Kapitaallasten*	€	90.000 €	88.688 €	87.375
Diversen	€	3.000 €	3.060 €	3.121
Totaal kosten	€	281.133 €	306.055 €	269.007
Totaal	€	(122.303) €	(145.829) €	(107.732)

* Op basis van 1.500.000 investering

een negatief saldo)

	4	5	6	7	8
	2026	2027	2028	2029	2030
€	115.193 €	117.496 €	119.846 €	122.243 €	124.688
€	9.997 €	10.197 €	10.401 €	10.609 €	10.821
€	37.500 €	37.500 €	37.500 €	37.500 €	37.500
€	1.061 €	1.082 €	1.104 €	1.126 €	1.149
€	163.751 €	166.276 €	168.852 €	171.479 €	174.158
€	31.836 €	32.473 €	33.122 €	33.785 €	34.461
€	54.033 €	55.656 €	95.120 €	70.246 €	55.096
€	30.295 €	30.901 €	31.519 €	32.149 €	32.792
€	13.218 €	13.483 €	13.752 €	14.027 €	14.308
€	26.509 €	27.039 €	27.580 €	28.132 €	28.694
€	86.063 €	84.750 €	83.438 €	82.125 €	80.813
€	3.184 €	3.247 €	3.312 €	3.378 €	3.446
€	245.137 €	247.549 €	287.843 €	263.842 €	249.609
€	(81.386) €	(81.273) €	(118.991) €	(92.364) €	(75.451)

	9 2031	10 2032	11 2033	12 2034	13 2035
€	127.182 €	129.726 €	132.320 €	134.966 €	137.666
€	11.038 €	11.259 €	11.484 €	11.713 €	11.948
€	37.500 €	37.500 €	37.500 €	37.500 €	37.500
€	1.172 €	1.195 €	1.219 €	1.243 €	1.268
€	176.891 €	179.679 €	182.523 €	185.423 €	188.382
€	35.150 €	35.853 €	36.570 €	37.301 €	38.047
€	198.900 €	100.851 €	63.027 €	203.032 €	244.166
€	33.448 €	34.117 €	34.799 €	35.495 €	36.205
€	14.594 €	14.886 €	15.184 €	15.487 €	15.797
€	29.268 €	29.853 €	30.450 €	31.059 €	31.681
€	79.500 €	78.188 €	76.875 €	75.563 €	74.250
€	3.515 €	3.585 €	3.657 €	3.730 €	3.805
€	394.375 €	297.332 €	260.562 €	401.668 €	443.950
€	(217.483) €	(117.653) €	(78.039) €	(216.245) €	(255.569)

	14 2036	15 2037	16 2038	17 2039	18 2040
€	140.419 €	143.227 €	146.092 €	149.014 €	151.994
€	12.187 €	12.430 €	12.679 €	12.933 €	13.191
€	37.500 €	37.500 €	37.500 €	37.500 €	37.500
€	1.294 €	1.319 €	1.346 €	1.373 €	1.400
€	191.399 €	194.477 €	197.617 €	200.819 €	204.086
€	38.808 €	39.584 €	40.376 €	41.184 €	42.007
€	70.343 €	76.993 €	66.234 €	55.656 €	110.894
€	36.929 €	37.668 €	38.421 €	39.190 €	39.973
€	16.113 €	16.435 €	16.764 €	17.099 €	17.441
€	32.314 €	32.961 €	33.620 €	34.292 €	34.978
€	72.938 €	71.625 €	70.313 €	69.000 €	67.688
€	3.881 €	3.958 €	4.038 €	4.118 €	4.201
€	271.326 €	279.224 €	269.765 €	260.539 €	317.182
€	(79.927) €	(84.747) €	(72.149) €	(59.720) €	(113.096)

	19 2041	20 2042	21 2043	22 2044	23 2045
€	155.034 €	158.135 €	161.297 €	164.523 €	167.814
€	13.455 €	13.724 €	13.999 €	14.279 €	14.564
€	37.500 €	37.500 €	37.500 €	37.500 €	37.500
€	1.428 €	1.457 €	1.486 €	1.516 €	1.546
€	207.417 €	210.816 €	214.282 €	217.818 €	221.424
€	42.847 €	43.704 €	44.578 €	45.470 €	46.379
€	91.143 €	95.940 €	97.859 €	99.816 €	101.812
€	40.773 €	41.588 €	42.420 €	43.269 €	44.134
€	17.790 €	18.146 €	18.509 €	18.879 €	19.256
€	35.678 €	36.391 €	37.119 €	37.861 €	38.619
€	66.375 €	65.063 €	63.750 €	62.438 €	61.125
€	4.285 €	4.370 €	4.458 €	4.547 €	4.638
€	298.890 €	305.202 €	308.693 €	312.279 €	315.963
€	(91.473) €	(94.387) €	(94.411) €	(94.461) €	(94.539)

	24 2046	25 2047	26 2048	27 2049	28 2050
€	171.170 €	174.593 €	178.085 €	181.647 €	185.280
€	14.855 €	15.153 €	15.456 €	15.765 €	16.080
€	37.500 €	37.500 €	37.500 €	37.500 €	37.500
€	1.577 €	1.608 €	1.641 €	1.673 €	1.707
€	225.102 €	228.854 €	232.682 €	236.585 €	240.567
€	47.307 €	48.253 €	49.218 €	50.203 €	51.207
€	103.848 €	105.925 €	108.044 €	110.205 €	112.409
€	45.017 €	45.917 €	46.835 €	47.772 €	48.727
€	19.642 €	20.034 €	20.435 €	20.844 €	21.261
€	39.391 €	40.179 €	40.982 €	41.802 €	42.638
€	59.813 €	58.500 €	57.188 €	55.875 €	54.563
€	4.731 €	4.825 €	4.922 €	5.020 €	5.121
€	319.748 €	323.634 €	327.624 €	331.720 €	335.925
€	(94.645) €	(94.779) €	(94.942) €	(95.135) €	(95.358)

	29 2051	30 2052	31 2053	32 2054	33 2055
€	188.986 €	192.765 €	196.621 €	200.553 €	204.564
€	16.402 €	16.730 €	17.064 €	17.406 €	17.754
€	37.500 €	37.500 €	37.500 €	37.500 €	37.500
€	1.741 €	1.776 €	1.811 €	1.848 €	1.885
€	244.628 €	248.771 €	252.996 €	257.306 €	261.702
€	52.231 €	53.275 €	54.341 €	55.428 €	56.536
€	114.657 €	116.950 €	119.289 €	121.675 €	124.108
€	49.702 €	50.696 €	51.710 €	52.744 €	53.799
€	21.686 €	22.120 €	22.562 €	23.013 €	23.473
€	43.491 €	44.361 €	45.248 €	46.153 €	47.076
€	53.250 €	51.938 €	50.625 €	49.313 €	48.000
€	5.223 €	5.328 €	5.434 €	5.543 €	5.654
€	340.239 €	344.667 €	349.209 €	353.868 €	358.646
€	(95.611) €	(95.896) €	(96.212) €	(96.562) €	(96.944)

	34 2056	35 2057	36 2058	37 2059	38 2060
€	208.655 €	212.828 €	217.085 €	221.427 €	225.855
€	18.109 €	18.471 €	18.840 €	19.217 €	19.601
€	37.500 €	37.500 €	37.500 €	37.500 €	37.500
€	1.922 €	1.961 €	2.000 €	2.040 €	2.081
€	266.186 €	270.760 €	275.425 €	280.184 €	285.037
€	57.667 €	58.820 €	59.997 €	61.197 €	62.421
€	126.591 €	129.122 €	131.705 €	134.339 €	137.026
€	54.875 €	55.972 €	57.092 €	58.234 €	59.398
€	23.943 €	24.422 €	24.910 €	25.408 €	25.917
€	48.017 €	48.978 €	49.957 €	50.956 €	51.976
€	46.688 €	45.375 €	44.063 €	42.750 €	41.438
€	5.767 €	5.882 €	6.000 €	6.120 €	6.242
€	363.547 €	368.572 €	373.723 €	379.004 €	384.416
€	(97.361) €	(97.812) €	(98.298) €	(98.820) €	(99.379)

	39		40
	2061		2062
€	230.372	€	234.980
€	19.994	€	20.393
€	37.500	€	37.500
€	2.122	€	2.165
€	289.988	€	295.038
€	63.669	€	64.942
€	139.766	€	142.562
€	60.586	€	61.798
€	26.435	€	26.964
€	53.015	€	54.075
€	40.125	€	38.813
€	6.367	€	6.494
€	389.963	€	395.648
€	(99.975)	€	(100.610)

Scenario gedeeltelijke sloop o.a. theater (gemeente eigenaar)

Resterend oppervlak: 1.776,91m²

Let op: Indien de stichting eigenaar zou zijn en de gemeente de kapitaallasten voor haar re

Gemiddeld bedrijfsresultaat over een

periode van 40 jaar (vanaf 2023): € (49.133)

Totaal bedrijfsresultaat over een

periode van 40 jaar (vanaf 2023): € (1.965.300)

		1	2	3
		2024	2025	2026
Opbrengsten				
Huur	€	44.297 €	96.858 €	98.795
Doorbelaste energie	€	6.515 €	6.645 €	6.778
Bestemmingsreserve afschrijvingen*	€	42.500 €	42.500 €	42.500
Diversen	€	1.000 €	1.020 €	1.040
Totaal opbrengsten	€	94.312 €	147.023 €	149.113
Kosten				
Personeelskosten	€	30.000 €	30.600 €	31.212
Onderhoud gebouw	€	39.199 €	39.052 €	25.793
Energie (gas/elektra)	€	19.742 €	20.137 €	20.540
Heffingen	€	6.860 €	6.997 €	7.137
Verzekeringen	€	13.520 €	13.790 €	14.066
Kapitaallasten*	€	102.000 €	100.513 €	99.025
Diversen	€	2.000 €	2.040 €	2.081
Totaal kosten	€	213.321 €	213.129 €	199.854
Totaal	€	(119.009) €	(66.106) €	(50.741)

*op basis van een investering van 1.700.000

rekening neemt is hier een positief saldo van 23.000 te zien

(tussen haakjes betekent een negatief saldo)

	4		5		6		7		8		9
	2027		2028		2029		2030		2031		2032
€	100.771	€	102.786	€	104.842	€	106.939	€	109.077	€	111.259
€	6.914	€	7.052	€	7.193	€	7.337	€	7.484	€	7.633
€	42.500	€	42.500	€	42.500	€	42.500	€	42.500	€	42.500
€	1.061	€	1.082	€	1.104	€	1.126	€	1.149	€	1.172
€	151.246	€	153.421	€	155.639	€	157.902	€	160.210	€	162.564
€	31.836	€	32.473	€	33.122	€	33.785	€	34.461	€	35.150
€	26.671	€	47.959	€	34.561	€	78.081	€	104.083	€	51.112
€	20.951	€	21.370	€	21.797	€	22.233	€	22.678	€	23.131
€	7.280	€	7.425	€	7.574	€	7.725	€	7.880	€	8.038
€	14.348	€	14.634	€	14.927	€	15.226	€	15.530	€	15.841
€	97.538	€	96.050	€	94.563	€	93.075	€	91.588	€	90.100
€	2.122	€	2.165	€	2.208	€	2.252	€	2.297	€	2.343
€	200.745	€	222.077	€	208.753	€	252.378	€	278.517	€	225.715
€	(49.500)	€	(68.656)	€	(53.114)	€	(94.476)	€	(118.307)	€	(63.151)

	10		11		12		13		14		15		16
	2033		2034		2035		2036		2037		2038		2039
€	113.484	€	115.754	€	118.069	€	120.430	€	122.839	€	125.296	€	127.802
€	7.786	€	7.942	€	8.101	€	8.263	€	8.428	€	8.596	€	8.768
€	42.500	€	42.500	€	42.500	€	42.500	€	42.500	€	42.500	€	42.500
€	1.195	€	1.219	€	1.243	€	1.268	€	1.294	€	1.319	€	1.346
€	164.965	€	167.415	€	169.913	€	172.461	€	175.060	€	177.712	€	180.416
€	35.853	€	36.570	€	37.301	€	38.047	€	38.808	€	39.584	€	40.376
€	30.657	€	104.971	€	167.016	€	34.613	€	38.156	€	32.392	€	26.671
€	23.594	€	24.066	€	24.547	€	25.038	€	25.539	€	26.050	€	26.571
€	8.198	€	8.362	€	8.530	€	8.700	€	8.874	€	9.052	€	9.233
€	16.158	€	16.481	€	16.810	€	17.147	€	17.490	€	17.839	€	18.196
€	88.613	€	87.125	€	85.638	€	84.150	€	82.663	€	81.175	€	79.688
€	2.390	€	2.438	€	2.487	€	2.536	€	2.587	€	2.639	€	2.692
€	205.462	€	280.013	€	342.329	€	210.232	€	214.117	€	208.731	€	203.426
€	(40.497)	€	(112.598)	€	(172.416)	€	(37.771)	€	(39.056)	€	(31.019)	€	(23.010)

	17		18		19		20		21		22		23
	2040		2041		2042		2043		2044		2045		2046
€	130.358	€	132.965	€	135.624	€	138.337	€	141.103	€	143.925	€	146.804
€	8.944	€	9.123	€	9.305	€	9.491	€	9.681	€	9.875	€	10.072
€	42.500	€	42.500	€	42.500	€	42.500	€	42.500	€	42.500	€	42.500
€	1.373	€	1.400	€	1.428	€	1.457	€	1.486	€	1.516	€	1.546
€	183.174	€	185.988	€	188.857	€	191.784	€	194.770	€	197.816	€	200.922
€	41.184	€	42.007	€	42.847	€	43.704	€	44.578	€	45.470	€	46.379
€	56.489	€	55.146	€	56.249	€	57.374	€	58.521	€	59.691	€	60.885
€	27.102	€	27.644	€	28.197	€	28.761	€	29.336	€	29.923	€	30.521
€	9.417	€	9.606	€	9.798	€	9.994	€	10.194	€	10.397	€	10.605
€	18.560	€	18.931	€	19.310	€	19.696	€	20.090	€	20.492	€	20.902
€	78.200	€	76.713	€	75.225	€	73.738	€	72.250	€	70.763	€	69.275
€	2.746	€	2.800	€	2.856	€	2.914	€	2.972	€	3.031	€	3.092
€	233.698	€	232.847	€	234.482	€	236.180	€	237.941	€	239.767	€	241.660
€	(50.524)	€	(46.859)	€	(45.625)	€	(44.395)	€	(43.171)	€	(41.952)	€	(40.738)

	24		25		26		27		28		29		30
	2047		2048		2049		2050		2051		2052		2053
€	149.740	€	152.735	€	155.789	€	158.905	€	162.083	€	165.325	€	168.631
€	10.274	€	10.479	€	10.689	€	10.902	€	11.120	€	11.343	€	11.570
€	42.500	€	42.500	€	42.500	€	42.500	€	42.500	€	42.500	€	42.500
€	1.577	€	1.608	€	1.641	€	1.673	€	1.707	€	1.741	€	1.776
€	204.090	€	207.322	€	210.619	€	213.981	€	217.411	€	220.909	€	224.477
€	47.307	€	48.253	€	49.218	€	50.203	€	51.207	€	52.231	€	53.275
€	62.103	€	63.345	€	64.612	€	65.904	€	67.222	€	68.567	€	69.938
€	31.132	€	31.754	€	32.390	€	33.037	€	33.698	€	34.372	€	35.060
€	10.818	€	11.034	€	11.255	€	11.480	€	11.709	€	11.943	€	12.182
€	21.320	€	21.746	€	22.181	€	22.625	€	23.077	€	23.539	€	24.009
€	67.788	€	66.300	€	64.813	€	63.325	€	61.838	€	60.350	€	58.863
€	3.154	€	3.217	€	3.281	€	3.347	€	3.414	€	3.482	€	3.552
€	243.620	€	245.649	€	247.749	€	249.920	€	252.165	€	254.484	€	256.879
€	(39.530)	€	(38.327)	€	(37.130)	€	(35.939)	€	(34.754)	€	(33.575)	€	(32.402)

	31		32		33		34		35		36		37
	2054		2055		2056		2057		2058		2059		2060
€	172.004	€	175.444	€	178.953	€	182.532	€	186.183	€	189.906	€	193.705
€	11.801	€	12.037	€	12.278	€	12.523	€	12.774	€	13.029	€	13.290
€	42.500	€	42.500	€	42.500	€	42.500	€	42.500	€	42.500	€	42.500
€	1.811	€	1.848	€	1.885	€	1.922	€	1.961	€	2.000	€	2.040
€	228.116	€	231.829	€	235.615	€	239.478	€	243.417	€	247.436	€	251.534
€	54.341	€	55.428	€	56.536	€	57.667	€	58.820	€	59.997	€	61.197
€	71.337	€	72.764	€	74.219	€	75.703	€	77.217	€	78.762	€	80.337
€	35.761	€	36.476	€	37.205	€	37.950	€	38.709	€	39.483	€	40.272
€	12.426	€	12.674	€	12.928	€	13.187	€	13.450	€	13.719	€	13.994
€	24.490	€	24.979	€	25.479	€	25.989	€	26.508	€	27.039	€	27.579
€	57.375	€	55.888	€	54.400	€	52.913	€	51.425	€	49.938	€	48.450
€	3.623	€	3.695	€	3.769	€	3.844	€	3.921	€	4.000	€	4.080
€	259.352	€	261.904	€	264.536	€	267.252	€	270.051	€	272.936	€	275.908
€	(31.235)	€	(30.075)	€	(28.921)	€	(27.774)	€	(26.634)	€	(25.500)	€	(24.374)

38	39	40
2061	2062	2063

€	197.579	€	201.530	€	205.561
€	13.556	€	13.827	€	14.103
€	42.500	€	42.500	€	42.500
€	2.081	€	2.122	€	2.165
€	255.715	€	259.979	€	264.329

€	62.421	€	63.669	€	64.942
€	81.944	€	83.582	€	85.254
€	41.078	€	41.899	€	42.737
€	14.273	€	14.559	€	14.850
€	28.131	€	28.693	€	29.267
€	46.963	€	45.475	€	43.988
€	4.161	€	4.245	€	4.329
€	278.970	€	282.123	€	285.368

€	(23.255)	€	(22.143)	€	(21.039)
---	-----------------	---	-----------------	---	-----------------

Exploitatiebegroting Kleinschalige nieuwbouw - Onderdeel: basisvoorzieningen Burdaard-Jislui
Let op: De Stichting is hier eigenaar en daarom worden de kapitaallasten meegerekend. Indien

Gemiddeld bedrijfsresultaat over € (329.530)
een periode van 40 jaar (vanaf 2023):

Totaal bedrijfsresultaat over een
periode van 40 jaar (vanaf 2023): € (13.181.208)

Opbrengsten		2024		2025		2026
BSO	€	20.400	€	20.808	€	21.224
Dorpshuis	€	6.912	€	7.050	€	7.191
Fitness	€	12.720	€	12.974	€	13.234
Sport	€	20.160	€	20.563	€	20.974
Donaties	€	-	€	-	€	-
Diversen	€	-	€	-	€	-
Totaal opbrengsten	€	60.192	€	61.396	€	62.624
Kosten						
Personeelskosten	€	-	€	-	€	-
Onderhoud gebouw	€	19.750	€	20.145	€	20.548
Energie (gas/elektra)	€	5.000	€	5.100	€	5.202
Water	€	570	€	581	€	593
Heffingen	€	5.687	€	5.800	€	5.916
Schoonmaak	€	2.400	€	2.448	€	2.497
Bedrijfsinventaris	€	5.141	€	5.244	€	5.349
Kantoorkosten	€	1.000	€	1.020	€	1.040
Verzekeringen	€	12.022	€	12.262	€	12.507
Accountant	€	2.000	€	2.040	€	2.081
Inhuur extern	€	-	€	-	€	-
Kapitaallasten*	€	335.000	€	335.000	€	335.000
Overige kosten	€	3.000	€	3.060	€	3.121
Totaal kosten	€	391.570	€	392.701	€	393.855
Totaal	€	(331.378)	€	(331.305)	€	(331.231)

Op basis van een investering van 7.800.000

Berekening gemeente

Opbouw stichtingskosten basisvoorzie kosten/m2:	Kosten:	
Totaal stichtingskosten	3600 €	5.688.000,00

Opbouw stichtingskosten sportzaal	3600 €	2.160.000,00
-----------------------------------	--------	--------------

Totale stichtingskosten kleinschalige accommodatie:	€	7.848.000,00
---	---	--------------

m e.o.

i de gemeente de kapitaallasten voor haar rekening neemt, is er een klein positief saldo te z

(tussen haakjes betekent een negatief saldo)

	2027	2028	2029	2030	2031
€	21.649 €	22.082 €	22.523 €	22.974 €	23.433
€	7.335 €	7.482 €	7.631 €	7.784 €	7.940
€	13.499 €	13.769 €	14.044 €	14.325 €	14.611
€	21.394 €	21.822 €	22.258 €	22.703 €	23.158
€	- €	- €	- €	- €	-
€	- €	- €	- €	- €	-
€	63.876 €	65.154 €	66.457 €	67.786 €	69.142
€	- €	- €	- €	- €	-
€	20.959 €	21.378 €	21.806 €	22.242 €	22.687
€	5.306 €	5.412 €	5.520 €	5.631 €	5.743
€	605 €	617 €	629 €	642 €	655
€	6.035 €	6.155 €	6.279 €	6.404 €	6.532
€	2.547 €	2.598 €	2.650 €	2.703 €	2.757
€	5.456 €	5.565 €	5.677 €	5.790 €	5.906
€	1.061 €	1.082 €	1.104 €	1.126 €	1.149
€	12.757 €	13.013 €	13.273 €	13.538 €	13.809
€	2.122 €	2.165 €	2.208 €	2.252 €	2.297
€	- €	- €	- €	- €	-
€	335.000 €	335.000 €	335.000 €	335.000 €	335.000
€	3.184 €	3.247 €	3.312 €	3.378 €	3.446
€	395.032 €	396.233 €	397.458 €	398.707 €	399.981
€	(331.156) €	(331.079) €	(331.001) €	(330.921) €	(330.839)

ien

	2032	2033	2034	2035	2036	2037
€	23.902 €	24.380 €	24.867 €	25.365 €	25.872 €	26.390
€	8.099 €	8.260 €	8.426 €	8.594 €	8.766 €	8.941
€	14.904 €	15.202 €	15.506 €	15.816 €	16.132 €	16.455
€	23.621 €	24.093 €	24.575 €	25.066 €	25.568 €	26.079
€	- €	- €	- €	- €	- €	-
€	- €	- €	- €	- €	- €	-
€	70.525 €	71.935 €	73.374 €	74.841 €	76.338 €	77.865
€	- €	- €	- €	- €	- €	-
€	23.140 €	23.603 €	24.075 €	24.557 €	25.048 €	25.549
€	5.858 €	5.975 €	6.095 €	6.217 €	6.341 €	6.468
€	668 €	681 €	695 €	709 €	723 €	737
€	6.663 €	6.796 €	6.932 €	7.071 €	7.212 €	7.356
€	2.812 €	2.868 €	2.926 €	2.984 €	3.044 €	3.105
€	6.024 €	6.144 €	6.267 €	6.393 €	6.521 €	6.651
€	1.172 €	1.195 €	1.219 €	1.243 €	1.268 €	1.294
€	14.085 €	14.367 €	14.654 €	14.947 €	15.246 €	15.551
€	2.343 €	2.390 €	2.438 €	2.487 €	2.536 €	2.587
€	- €	- €	- €	- €	- €	-
€	335.000 €	335.000 €	335.000 €	335.000 €	335.000 €	335.000
€	3.515 €	3.585 €	3.657 €	3.730 €	3.805 €	3.881
€	401.280 €	402.606 €	403.958 €	405.337 €	406.744 €	408.179
€	(330.756) €	(330.671) €	(330.584) €	(330.496) €	(330.406) €	(330.314)

	2038		2039		2040		2041		2042		2043		2044
€	26.917	€	27.456	€	28.005	€	28.565	€	29.136	€	29.719	€	30.313
€	9.120	€	9.303	€	9.489	€	9.678	€	9.872	€	10.069	€	10.271
€	16.784	€	17.119	€	17.462	€	17.811	€	18.167	€	18.531	€	18.901
€	26.601	€	27.133	€	27.675	€	28.229	€	28.793	€	29.369	€	29.957
€	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-
€	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-
€	79.422	€	81.011	€	82.631	€	84.283	€	85.969	€	87.688	€	89.442
€	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-
€	26.060	€	26.581	€	27.113	€	27.655	€	28.208	€	28.772	€	29.347
€	6.597	€	6.729	€	6.864	€	7.001	€	7.141	€	7.284	€	7.430
€	752	€	767	€	782	€	798	€	814	€	830	€	847
€	7.503	€	7.654	€	7.807	€	7.963	€	8.122	€	8.284	€	8.450
€	3.167	€	3.230	€	3.295	€	3.361	€	3.428	€	3.496	€	3.566
€	6.784	€	6.920	€	7.058	€	7.199	€	7.343	€	7.490	€	7.640
€	1.319	€	1.346	€	1.373	€	1.400	€	1.428	€	1.457	€	1.486
€	15.862	€	16.180	€	16.503	€	16.833	€	17.170	€	17.513	€	17.863
€	2.639	€	2.692	€	2.746	€	2.800	€	2.856	€	2.914	€	2.972
€	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-
€	335.000	€	335.000	€	335.000	€	335.000	€	335.000	€	335.000	€	335.000
€	3.958	€	4.038	€	4.118	€	4.201	€	4.285	€	4.370	€	4.458
€	409.643	€	411.135	€	412.658	€	414.211	€	415.796	€	417.411	€	419.060
€	(330.220)	€	(330.125)	€	(330.027)	€	(329.928)	€	(329.827)	€	(329.723)	€	(329.617)

	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051
€	30.920	€ 31.538	€ 32.169	€ 32.812	€ 33.468	€ 34.138	€ 34.820
€	10.476	€ 10.686	€ 10.900	€ 11.118	€ 11.340	€ 11.567	€ 11.798
€	19.279	€ 19.665	€ 20.058	€ 20.459	€ 20.869	€ 21.286	€ 21.712
€	30.556	€ 31.167	€ 31.790	€ 32.426	€ 33.075	€ 33.736	€ 34.411
€	-	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	-
€	-	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	-
€	91.231	€ 93.056	€ 94.917	€ 96.815	€ 98.751	€ 100.726	€ 102.741
€	-	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	-
€	29.934	€ 30.533	€ 31.144	€ 31.767	€ 32.402	€ 33.050	€ 33.711
€	7.578	€ 7.730	€ 7.884	€ 8.042	€ 8.203	€ 8.367	€ 8.534
€	864	€ 881	€ 899	€ 917	€ 935	€ 954	€ 973
€	8.619	€ 8.792	€ 8.967	€ 9.147	€ 9.330	€ 9.516	€ 9.707
€	3.638	€ 3.710	€ 3.785	€ 3.860	€ 3.937	€ 4.016	€ 4.097
€	7.793	€ 7.949	€ 8.108	€ 8.270	€ 8.435	€ 8.604	€ 8.776
€	1.516	€ 1.546	€ 1.577	€ 1.608	€ 1.641	€ 1.673	€ 1.707
€	18.221	€ 18.585	€ 18.957	€ 19.336	€ 19.723	€ 20.117	€ 20.520
€	3.031	€ 3.092	€ 3.154	€ 3.217	€ 3.281	€ 3.347	€ 3.414
€	-	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	-
€	335.000	€ 335.000	€ 335.000	€ 335.000	€ 335.000	€ 335.000	€ 335.000
€	4.547	€ 4.638	€ 4.731	€ 4.825	€ 4.922	€ 5.020	€ 5.121
€	420.741	€ 422.456	€ 424.205	€ 425.989	€ 427.809	€ 429.665	€ 431.558
€	(329.510)	€ (329.400)	€ (329.288)	€ (329.174)	€ (329.057)	€ (328.938)	€ (328.817)

	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058
€	35.517	€ 36.227	€ 36.952	€ 37.691	€ 38.445	€ 39.214	€ 39.998
€	12.034	€ 12.275	€ 12.520	€ 12.771	€ 13.026	€ 13.286	€ 13.552
€	22.146	€ 22.589	€ 23.041	€ 23.501	€ 23.971	€ 24.451	€ 24.940
€	35.099	€ 35.801	€ 36.517	€ 37.247	€ 37.992	€ 38.752	€ 39.527
€	-	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	-
€	-	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	-
€	104.796	€ 106.892	€ 109.029	€ 111.210	€ 113.434	€ 115.703	€ 118.017
€	-	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	-
€	34.385	€ 35.073	€ 35.774	€ 36.490	€ 37.220	€ 37.964	€ 38.723
€	8.705	€ 8.879	€ 9.057	€ 9.238	€ 9.423	€ 9.611	€ 9.803
€	992	€ 1.012	€ 1.032	€ 1.053	€ 1.074	€ 1.096	€ 1.118
€	9.901	€ 10.099	€ 10.301	€ 10.507	€ 10.717	€ 10.931	€ 11.150
€	4.178	€ 4.262	€ 4.347	€ 4.434	€ 4.523	€ 4.613	€ 4.706
€	8.951	€ 9.130	€ 9.313	€ 9.499	€ 9.689	€ 9.883	€ 10.081
€	1.741	€ 1.776	€ 1.811	€ 1.848	€ 1.885	€ 1.922	€ 1.961
€	20.930	€ 21.349	€ 21.775	€ 22.211	€ 22.655	€ 23.108	€ 23.570
€	3.482	€ 3.552	€ 3.623	€ 3.695	€ 3.769	€ 3.844	€ 3.921
€	-	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	-
€	335.000	€ 335.000	€ 335.000	€ 335.000	€ 335.000	€ 335.000	€ 335.000
€	5.223	€ 5.328	€ 5.434	€ 5.543	€ 5.654	€ 5.767	€ 5.882
€	433.489	€ 435.459	€ 437.468	€ 439.518	€ 441.608	€ 443.740	€ 445.915
€	(328.694)	€ (328.567)	€ (328.439)	€ (328.308)	€ (328.174)	€ (328.037)	€ (327.898)

	2059		2060		2061		2062		2063
€	40.798	€	41.614	€	42.446	€	43.295	€	44.161
€	13.823	€	14.100	€	14.382	€	14.669	€	14.963
€	25.439	€	25.947	€	26.466	€	26.996	€	27.536
€	40.318	€	41.124	€	41.947	€	42.786	€	43.641
€	-	€	-	€	-	€	-	€	-
€	-	€	-	€	-	€	-	€	-
€	120.377	€	122.785	€	125.241	€	127.745	€	130.300

€	-	€	-	€	-	€	-	€	-
€	39.498	€	40.288	€	41.094	€	41.915	€	42.754
€	9.999	€	10.199	€	10.403	€	10.611	€	10.824
€	1.140	€	1.163	€	1.186	€	1.210	€	1.234
€	11.373	€	11.600	€	11.832	€	12.069	€	12.310
€	4.800	€	4.896	€	4.994	€	5.094	€	5.195
€	10.282	€	10.488	€	10.698	€	10.912	€	11.130
€	2.000	€	2.040	€	2.081	€	2.122	€	2.165
€	24.042	€	24.523	€	25.013	€	25.513	€	26.024
€	4.000	€	4.080	€	4.161	€	4.245	€	4.329
€	-	€	-	€	-	€	-	€	-
€	335.000	€	335.000	€	335.000	€	335.000	€	335.000
€	6.000	€	6.120	€	6.242	€	6.367	€	6.494
€	448.133	€	450.396	€	452.704	€	455.058	€	457.459

€ (327.756) € (327.611) € (327.463) € (327.312) € (327.159)

Scenario herstructurering eigenaar gemeente

Gemiddeld bedrijfsresultaat over een periode van 40 jaar (vanaf 2023):

Totaal bedrijfsresultaat over een periode van 40 jaar (vanaf 2023):

		1	2
		2023	2024
Opbrengsten			
Huur	€	80.796 €	82.172
Doorbelaste energie	€	39.534 €	39.534
Bestemmingsreserve afschrijvingen*	€	45.000 €	45.000
Diversen	€	1.000 €	1.020
Totaal opbrengsten	€	166.330 €	167.726
Kosten			
Personeelskosten	€	30.000 €	30.600
Onderhoud gebouw	€	53.997 €	78.822
Energie (gas/elektra)	€	66.701 €	66.701
Heffingen	€	12.456 €	12.705
Verzekeringen	€	24.980 €	25.480
Kapitaallasten*	€	108.000 €	106.425
Diversen	€	5.000 €	5.100
Totaal kosten	€	301.133 €	325.832
Totaal	€	(134.803) €	(158.106)

* op basis van een investering van 1.800.000: met verbouwing ruimtes behalve verk

(tussen haakjes betekent een negatief saldo)

	3 2025	4 2026	5 2027	6 2028
€	232.934 €	237.593 €	242.344 €	247.191
€	19.603 €	19.995 €	20.395 €	20.802
€	45.000 €	45.000 €	45.000 €	45.000
€	1.040 €	1.061 €	1.082 €	1.104
€	298.577 €	303.648 €	308.821 €	314.098
€	31.212 €	31.836 €	32.473 €	33.122
€	78.650 €	54.033 €	55.656 €	95.120
€	29.701 €	30.295 €	30.901 €	31.519
€	12.959 €	13.218 €	13.483 €	13.752
€	25.989 €	26.509 €	27.039 €	27.580
€	104.850 €	103.275 €	101.700 €	100.125
€	5.202 €	5.306 €	5.412 €	5.520
€	288.563 €	264.472 €	266.664 €	306.739
€	10.014 €	39.176 €	42.158 €	7.359

ouwing voor woningen

	7 2029	8 2030	9 2031	10 2032	11 2033
€	252.135 €	257.178 €	262.321 €	267.568 €	272.919
€	21.218 €	21.643 €	22.076 €	22.517 €	22.968
€	45.000 €	45.000 €	45.000 €	45.000 €	45.000
€	1.126 €	1.149 €	1.172 €	1.195 €	1.219
€	319.480 €	324.969 €	330.569 €	336.280 €	342.106
€	33.785 €	34.461 €	35.150 €	35.853 €	36.570
€	70.246 €	55.096 €	198.900 €	100.851 €	63.027
€	32.149 €	32.792 €	33.448 €	34.117 €	34.799
€	14.027 €	14.308 €	14.594 €	14.886 €	15.184
€	28.132 €	28.694 €	29.268 €	29.853 €	30.450
€	98.550 €	96.975 €	95.400 €	93.825 €	92.250
€	5.631 €	5.743 €	5.858 €	5.975 €	6.095
€	282.520 €	268.069 €	412.618 €	315.360 €	278.375
€	36.960 €	56.900 €	(82.049) €	20.920 €	63.731

	12 2034	13 2035	14 2036	15 2037	16 2038
€	278.378 €	283.945 €	289.624 €	295.416 €	301.325
€	23.427 €	23.895 €	24.373 €	24.861 €	25.358
€	45.000 €	45.000 €	45.000 €	45.000 €	45.000
€	1.243 €	1.268 €	1.294 €	1.319 €	1.346
€	348.048 €	354.109 €	360.291 €	366.597 €	373.029
€	37.301 €	38.047 €	38.808 €	39.584 €	40.376
€	203.032 €	244.166 €	70.343 €	76.993 €	66.234
€	35.495 €	36.205 €	36.929 €	37.668 €	38.421
€	15.487 €	15.797 €	16.113 €	16.435 €	16.764
€	31.059 €	31.681 €	32.314 €	32.961 €	33.620
€	90.675 €	89.100 €	87.525 €	85.950 €	84.375
€	6.217 €	6.341 €	6.468 €	6.597 €	6.729
€	419.267 €	461.337 €	288.501 €	296.188 €	286.520
€	(71.219) €	(107.228) €	71.790 €	70.409 €	86.509

	17 2039	18 2040	19 2041	20 2042	21 2043
€	307.351 €	313.498 €	319.768 €	326.164 €	332.687
€	25.865 €	26.382 €	26.910 €	27.448 €	27.997
€	45.000 €	45.000 €	45.000 €	45.000 €	45.000
€	1.373 €	1.400 €	1.428 €	1.457 €	1.486
€	379.589 €	386.281 €	393.107 €	400.069 €	407.170
€	41.184 €	42.007 €	42.847 €	43.704 €	44.578
€	55.656 €	110.894 €	91.143 €	95.940 €	97.859
€	39.190 €	39.973 €	40.773 €	41.588 €	42.420
€	17.099 €	17.441 €	17.790 €	18.146 €	18.509
€	34.292 €	34.978 €	35.678 €	36.391 €	37.119
€	82.800 €	81.225 €	79.650 €	78.075 €	76.500
€	6.864 €	7.001 €	7.141 €	7.284 €	7.430
€	277.084 €	333.519 €	315.022 €	321.128 €	324.414
€	102.505 €	52.762 €	78.085 €	78.940 €	82.756

	22 2044	23 2045	24 2046	25 2047	26 2048
€	339.341 €	346.127 €	353.050 €	360.111 €	367.313
€	28.557 €	29.128 €	29.711 €	30.305 €	30.911
€	45.000 €	45.000 €	45.000 €	45.000 €	45.000
€	1.516 €	1.546 €	1.577 €	1.608 €	1.641
€	414.414 €	421.802 €	429.338 €	437.025 €	444.865
€	45.470 €	46.379 €	47.307 €	48.253 €	49.218
€	99.816 €	101.812 €	103.848 €	105.925 €	108.044
€	43.269 €	44.134 €	45.017 €	45.917 €	46.835
€	18.879 €	19.256 €	19.642 €	20.034 €	20.435
€	37.861 €	38.619 €	39.391 €	40.179 €	40.982
€	74.925 €	73.350 €	71.775 €	70.200 €	68.625
€	7.578 €	7.730 €	7.884 €	8.042 €	8.203
€	327.798 €	331.280 €	334.864 €	338.551 €	342.343
€	86.616 €	90.522 €	94.474 €	98.474 €	102.522

	27 2049	28 2050	29 2051	30 2052	31 2053
€	374.659 €	382.153 €	389.796 €	397.592 €	405.543
€	31.529 €	32.160 €	32.803 €	33.459 €	34.129
€	45.000 €	45.000 €	45.000 €	45.000 €	45.000
€	1.673 €	1.707 €	1.741 €	1.776 €	1.811
€	452.862 €	461.020 €	469.340 €	477.827 €	486.483
€	50.203 €	51.207 €	52.231 €	53.275 €	54.341
€	110.205 €	112.409 €	114.657 €	116.950 €	119.289
€	47.772 €	48.727 €	49.702 €	50.696 €	51.710
€	20.844 €	21.261 €	21.686 €	22.120 €	22.562
€	41.802 €	42.638 €	43.491 €	44.361 €	45.248
€	67.050 €	65.475 €	63.900 €	62.325 €	60.750
€	8.367 €	8.534 €	8.705 €	8.879 €	9.057
€	346.242 €	350.251 €	354.371 €	358.606 €	362.956
€	106.620 €	110.769 €	114.969 €	119.221 €	123.527

	32 2054	33 2055	34 2056	35 2057	36 2058
€	413.654 €	421.927 €	430.366 €	438.973 €	447.753
€	34.811 €	35.507 €	36.217 €	36.942 €	37.681
€	45.000 €	45.000 €	45.000 €	45.000 €	45.000
€	1.848 €	1.885 €	1.922 €	1.961 €	2.000
€	495.313 €	504.319 €	513.506 €	522.876 €	532.433
€	55.428 €	56.536 €	57.667 €	58.820 €	59.997
€	121.675 €	124.108 €	126.591 €	129.122 €	131.705
€	52.744 €	53.799 €	54.875 €	55.972 €	57.092
€	23.013 €	23.473 €	23.943 €	24.422 €	24.910
€	46.153 €	47.076 €	48.017 €	48.978 €	49.957
€	59.175 €	57.600 €	56.025 €	54.450 €	52.875
€	9.238 €	9.423 €	9.611 €	9.803 €	9.999
€	367.425 €	372.016 €	376.729 €	381.568 €	386.535
€	127.888 €	132.304 €	136.777 €	141.308 €	145.898

	Gemiddelde				
	37	38	39	40	
	2059	2060	2061	2062	
€	456.708 €	465.842 €	475.159 €	484.662 €	330.851
€	38.434 €	39.203 €	39.987 €	40.787 €	29.477
€	45.000 €	45.000 €	45.000 €	45.000 €	45.000
€	2.040 €	2.081 €	2.122 €	2.165 €	1.510
€	542.182 €	552.126 €	562.268 €	572.614 €	406.838
€	61.197 €	62.421 €	63.669 €	64.942 €	45.301
€	134.339 €	137.026 €	139.766 €	142.562 €	107.413
€	58.234 €	59.398 €	60.586 €	61.798 €	45.002
€	25.408 €	25.917 €	26.435 €	26.964 €	18.809
€	50.956 €	51.976 €	53.015 €	54.075 €	37.721
€	51.300 €	49.725 €	48.150 €	46.575 €	77.288
€	10.199 €	10.403 €	10.611 €	10.824 €	7.550
€	391.633 €	396.865 €	402.233 €	407.740 €	339.083
€	150.549 €	155.261 €	160.035 €	164.874 €	67.754

Scenario herstructurering eigenaar gemeente

Gemiddeld bedrijfsresultaat over een periode van 40 jaar (vanaf 2023):

€ 46.229

Totaal bedrijfsresultaat over een periode van 40 jaar (vanaf 2023):

€ 1.849.173

		1	2
		2023	2024
Opbrengsten			
Huur	€	80.796 €	82.172
Doorbelaste energie	€	39.534 €	39.534
Bestemmingsreserve afschrijvingen*	€	75.000 €	75.000
Diversen	€	1.000 €	1.020
Totaal opbrengsten	€	196.330 €	197.726
Kosten			
Personeelskosten	€	30.000 €	30.600
Onderhoud gebouw	€	53.997 €	78.822
Energie (gas/elektra)	€	66.701 €	66.701
Heffingen	€	12.456 €	12.705
Verzekeringen	€	24.980 €	25.480
Kapitaallasten*	€	180.000 €	177.375
Diversen	€	5.000 €	5.100
Totaal kosten	€	373.133 €	396.782
Totaal	€	(176.803) €	(199.056)

* op basis van een investering van 3.000.000

(tussen haakjes betekent een negatief saldo)

	3 2025	4 2026	5 2027	6 2028
€	232.934 €	237.593 €	242.344 €	247.191
€	19.603 €	19.995 €	20.395 €	20.802
€	75.000 €	75.000 €	75.000 €	75.000
€	1.040 €	1.061 €	1.082 €	1.104
€	328.577 €	333.648 €	338.821 €	344.098
€	31.212 €	31.836 €	32.473 €	33.122
€	78.650 €	54.033 €	55.656 €	95.120
€	29.701 €	30.295 €	30.901 €	31.519
€	12.959 €	13.218 €	13.483 €	13.752
€	25.989 €	26.509 €	27.039 €	27.580
€	174.750 €	172.125 €	169.500 €	166.875
€	5.202 €	5.306 €	5.412 €	5.520
€	358.463 €	333.322 €	334.464 €	373.489
€	(29.886) €	326 €	4.358 €	(29.391)

	7 2029	8 2030	9 2031	10 2032	11 2033
€	252.135 €	257.178 €	262.321 €	267.568 €	272.919
€	21.218 €	21.643 €	22.076 €	22.517 €	22.968
€	75.000 €	75.000 €	75.000 €	75.000 €	75.000
€	1.126 €	1.149 €	1.172 €	1.195 €	1.219
€	349.480 €	354.969 €	360.569 €	366.280 €	372.106
€	33.785 €	34.461 €	35.150 €	35.853 €	36.570
€	70.246 €	55.096 €	198.900 €	100.851 €	63.027
€	32.149 €	32.792 €	33.448 €	34.117 €	34.799
€	14.027 €	14.308 €	14.594 €	14.886 €	15.184
€	28.132 €	28.694 €	29.268 €	29.853 €	30.450
€	164.250 €	161.625 €	159.000 €	156.375 €	153.750
€	5.631 €	5.743 €	5.858 €	5.975 €	6.095
€	348.220 €	332.719 €	476.218 €	377.910 €	339.875
€	1.260 €	22.250 €	(115.649) €	(11.630) €	32.231

	12 2034	13 2035	14 2036	15 2037	16 2038
€	278.378 €	283.945 €	289.624 €	295.416 €	301.325
€	23.427 €	23.895 €	24.373 €	24.861 €	25.358
€	75.000 €	75.000 €	75.000 €	75.000 €	75.000
€	1.243 €	1.268 €	1.294 €	1.319 €	1.346
€	378.048 €	384.109 €	390.291 €	396.597 €	403.029
€	37.301 €	38.047 €	38.808 €	39.584 €	40.376
€	203.032 €	244.166 €	70.343 €	76.993 €	66.234
€	35.495 €	36.205 €	36.929 €	37.668 €	38.421
€	15.487 €	15.797 €	16.113 €	16.435 €	16.764
€	31.059 €	31.681 €	32.314 €	32.961 €	33.620
€	151.125 €	148.500 €	145.875 €	143.250 €	140.625
€	6.217 €	6.341 €	6.468 €	6.597 €	6.729
€	479.717 €	520.737 €	346.851 €	353.488 €	342.770
€	(101.669) €	(136.628) €	43.440 €	43.109 €	60.259

	17 2039	18 2040	19 2041	20 2042	21 2043
€	307.351 €	313.498 €	319.768 €	326.164 €	332.687
€	25.865 €	26.382 €	26.910 €	27.448 €	27.997
€	75.000 €	75.000 €	75.000 €	75.000 €	75.000
€	1.373 €	1.400 €	1.428 €	1.457 €	1.486
€	409.589 €	416.281 €	423.107 €	430.069 €	437.170
€	41.184 €	42.007 €	42.847 €	43.704 €	44.578
€	55.656 €	110.894 €	91.143 €	95.940 €	97.859
€	39.190 €	39.973 €	40.773 €	41.588 €	42.420
€	17.099 €	17.441 €	17.790 €	18.146 €	18.509
€	34.292 €	34.978 €	35.678 €	36.391 €	37.119
€	138.000 €	135.375 €	132.750 €	130.125 €	127.500
€	6.864 €	7.001 €	7.141 €	7.284 €	7.430
€	332.284 €	387.669 €	368.122 €	373.178 €	375.414
€	77.305 €	28.612 €	54.985 €	56.890 €	61.756

	22 2044	23 2045	24 2046	25 2047	26 2048
€	339.341 €	346.127 €	353.050 €	360.111 €	367.313
€	28.557 €	29.128 €	29.711 €	30.305 €	30.911
€	75.000 €	75.000 €	75.000 €	75.000 €	75.000
€	1.516 €	1.546 €	1.577 €	1.608 €	1.641
€	444.414 €	451.802 €	459.338 €	467.025 €	474.865
€	45.470 €	46.379 €	47.307 €	48.253 €	49.218
€	99.816 €	101.812 €	103.848 €	105.925 €	108.044
€	43.269 €	44.134 €	45.017 €	45.917 €	46.835
€	18.879 €	19.256 €	19.642 €	20.034 €	20.435
€	37.861 €	38.619 €	39.391 €	40.179 €	40.982
€	124.875 €	122.250 €	119.625 €	117.000 €	114.375
€	7.578 €	7.730 €	7.884 €	8.042 €	8.203
€	377.748 €	380.180 €	382.714 €	385.351 €	388.093
€	66.666 €	71.622 €	76.624 €	81.674 €	86.772

	27 2049	28 2050	29 2051	30 2052	31 2053
€	374.659 €	382.153 €	389.796 €	397.592 €	405.543
€	31.529 €	32.160 €	32.803 €	33.459 €	34.129
€	75.000 €	75.000 €	75.000 €	75.000 €	75.000
€	1.673 €	1.707 €	1.741 €	1.776 €	1.811
€	482.862 €	491.020 €	499.340 €	507.827 €	516.483
€	50.203 €	51.207 €	52.231 €	53.275 €	54.341
€	110.205 €	112.409 €	114.657 €	116.950 €	119.289
€	47.772 €	48.727 €	49.702 €	50.696 €	51.710
€	20.844 €	21.261 €	21.686 €	22.120 €	22.562
€	41.802 €	42.638 €	43.491 €	44.361 €	45.248
€	111.750 €	109.125 €	106.500 €	103.875 €	101.250
€	8.367 €	8.534 €	8.705 €	8.879 €	9.057
€	390.942 €	393.901 €	396.971 €	400.156 €	403.456
€	91.920 €	97.119 €	102.369 €	107.671 €	113.027

	32 2054	33 2055	34 2056	35 2057	36 2058
€	413.654 €	421.927 €	430.366 €	438.973 €	447.753
€	34.811 €	35.507 €	36.217 €	36.942 €	37.681
€	75.000 €	75.000 €	75.000 €	75.000 €	75.000
€	1.848 €	1.885 €	1.922 €	1.961 €	2.000
€	525.313 €	534.319 €	543.506 €	552.876 €	562.433
€	55.428 €	56.536 €	57.667 €	58.820 €	59.997
€	121.675 €	124.108 €	126.591 €	129.122 €	131.705
€	52.744 €	53.799 €	54.875 €	55.972 €	57.092
€	23.013 €	23.473 €	23.943 €	24.422 €	24.910
€	46.153 €	47.076 €	48.017 €	48.978 €	49.957
€	98.625 €	96.000 €	93.375 €	90.750 €	88.125
€	9.238 €	9.423 €	9.611 €	9.803 €	9.999
€	406.875 €	410.416 €	414.079 €	417.868 €	421.785
€	118.438 €	123.904 €	129.427 €	135.008 €	140.648

	Gemiddelde				
	37 2059	38 2060	39 2061	40 2062	
€	456.708 €	465.842 €	475.159 €	484.662 €	330.851
€	38.434 €	39.203 €	39.987 €	40.787 €	29.477
€	75.000 €	75.000 €	75.000 €	75.000 €	75.000
€	2.040 €	2.081 €	2.122 €	2.165 €	1.510
€	572.182 €	582.126 €	592.268 €	602.614 €	436.838
€	61.197 €	62.421 €	63.669 €	64.942 €	45.301
€	134.339 €	137.026 €	139.766 €	142.562 €	107.413
€	58.234 €	59.398 €	60.586 €	61.798 €	45.002
€	25.408 €	25.917 €	26.435 €	26.964 €	18.809
€	50.956 €	51.976 €	53.015 €	54.075 €	37.721
€	85.500 €	82.875 €	80.250 €	77.625 €	128.813
€	10.199 €	10.403 €	10.611 €	10.824 €	7.550
€	425.833 €	430.015 €	434.333 €	438.790 €	390.608
€	146.349 €	152.111 €	157.935 €	163.824 €	46.229