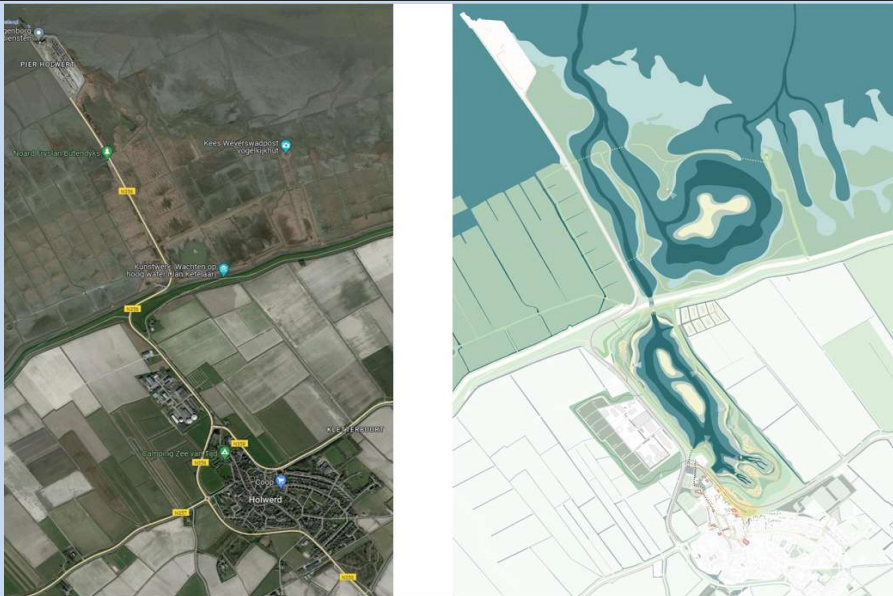


Vergunningenscan	Document: Vergunningenscan Holwerd aan Zee	Auteur(s): L.W. Stoop
Holwerd aan Zee	Status: Concept 01	Gecontroleerd door: J. Hassing
	Datum: 09-04-2024	Goedgekeurd door:
	Referentie:	
	Opdrachtgever: Provincie Fryslân	
	Projectcode: 136834	
	Projectleider: S.	
	Projectdirecteur: e	
Overzicht projectbeschrijving en scope van de vergunningenscan.		



Projectbeschrijving	Scope	Kaart projectgebied
Het intwoneraantal van Holwerd is gekrompen van 2.000 naar minder dan 1.600. Om een einde te maken aan oplopende werkloosheid en versobering van leefbaarheid, zorg en welzijn hebben inwoners uit Holwerd een stichting opgericht. Deze stichting, bestaande uit leden van dorpsbelang en (agrarische) dorpsondernemers, heeft alle goede elementen uit bestaande plannen en visies gehaald met het plan Holwerd aan Zee (HaZ) als resultaat. Het plan is om een doorbraak in de zeedijk te forceren om zo de verbinding tussen het Werelderfgoed Waddenzee en het achterland te herstellen. Dit betekent niet alleen een economische kans voor het dorp en de héle regio, maar ook een ecologische kans voor de kwelders, de wadvogels, migrerende vissen en alle andere soorten die baat hebben bij meer variatie in de kwelders, brakke zones en een natuurlijke zoet-zout overgang.	De scope is gebaseerd op de volgende documenten: - ontwerprapport januari 2022: 20220121 Oplegnotitie bij VKA Holwerd aan Zee - D10039022.pdf - optimalisatieslag 2022: Wing - Notitie van bevindingen n.a.v. optimalisaties.pdf - uitwerking natuurlijke variant 2022: HaZ - Notitie van bevindingen uitwerking natuurlijke variant.pdf - 240319 Ontwerpnota HaZ_eindconcept Hieronder worden de werkzaamheden toegelicht. Buitendijks: - aanleg van een verbingsgeul (graven) van Waddenzee naar Holwerd (diepte: -1,5 NAP) - aanleg van een robuust vogeleiland (2 hectare) buitendijks op de huidige zomerdijk - verlagen kwelder . De totale hoeveelheid te vergraven klei buitendijks is 400.000 m3 klei en 800.000 slib (waarvan na rijping 60% klei). - aanleg van onverharde belevingspaden, aansluitend op de bestaande vogelkijkhut. - aanleg van een tweede vogelkijkhut. Door de dijk: - aanleg van een regelwerk waarmee het getij in het getijmeer kan worden gereguleerd. - aanleg van een stormvloedkering Binnendijks: - aanleg van een getijdenmeer met vogeleiland. Binnen het meer wordt een geulenselsel gegraven met diepe en ondiepe plekken, twee broedvogeleilanden aangelegd en een slibopvangput direct achter het regelwerk. Hieronder worden de separate elementen in en rondom het getijdenmeer beschreven. Totaal 43 hectare. De totale hoeveelheid te vergraven klei is binnendijks 477.000 m�3. - aanleg van een waterkerend landschap aan zuidzijde van het getijdemeer, met daarin 40 � 50 Waddenlodges (huisjes) + bouwrijp maken van deze locaties. - aanleg van twee binnendijkse vogelbroedeilanden (circa 1,5 hectare) - aanleg van een belevingspromenade in de overgang van dorp naar getijdenmeer (binnenduinmeertje met strand, straatmeubilair, verlichting e.d.). - aanleg van slibopvang en kleinriperij direc binnendijks van de doorgang door de dijk. - ophogen keringen - aanleg van recreatieve verbindingen (wandelpad naar vogelkijkhut, buitendijks belevingspad), inclusief drijvende vogelkijkhutten. - verplaatsen + vergroten P2. Het verplaatsen en inrichten van de parkeerplaats P2 van Wagenborg (de veerdienst naar Ameland) die nu in het plangebied ligt) naar buiten het plangebied a 1200 parkeerplaatsen (600 bestaande parkleerplaatsen + dagbezoekers Holwerd aan Zee + parkeervoorziening verblijfsrecreatie). No regret i.v.m. mogelijke toekomstige ontwikkelingen en waar mogelijk gekoppeld aan zonnepanelen). - omleggen van kabels en leidingen in en rond het plangebied. - aanleg van een duiker onder de N358. Algemeen uitgangspunt: er wordt geen bemaling toegepast.	
Disclaimer: Niets uit dit document mag worden veeelvoudigd en/of openbaar gemaakt in enige vorm zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Witteveen+Bos noch mag het zonder dergelijke toestemming worden gebruikt voor enig ander werk dan waarvoor het is vervaardigd, behoudens schriftelijk anders overeengekomen. Witteveen+Bos aanvaardt geen aansprakelijkheid voor enigerlei schade die voortvloeit uit of verband houdt met het wijzigen van de inhoud van het door Witteveen+Bos geleverde document.		

Vergunningenscan	Document: Vergunningenscan Holwerd aan Zee	Auteur:
	Status: Concept 01 Datum: 09-04-2024 Referentie: 136834/24-005.209	Gecontroleerd door: Goedgekeurd door:
	Opdrachtgever: Provincie Fryslân Projectcode: 136834 Projectleider:	Handtekening projectleider:
<u>Beknopt overzicht benodigde publieksrechtelijke vergunningen, ontheffingen, beschikkingen en toestemmingen</u>	Projectdirecteur:	
	Gehanteerde uitgangspunten en aannames zijn vastgelegd in het tablad uitgangspunten scan.	



Categorieën	Omgevingswet	Toelichting vergunningsplicht project	Bevoegd gezag	Proceduredtijd	Belangrijkste indieningsvereisten
Wijziging omgevingsplan, buitenplanse omgevingsplanactiviteit en projectbesluit					
Wijziging omgevingsplan	Artikel 2.4 en artikel 4.2, lid 1 Omgevingswet (omgevingsplan) Artikel 5.44, lid 1 Omgevingswet (projectbesluit) De gemeenteraad stelt voor het gehele grondgebied van de gemeente één omgevingsplan vast waarin regels over de fysieke leefomgeving worden opgenomen. Het omgevingsplan bevat regels bevat die nodig zijn met het oog op een evenwichtige toedeling van functies aan locaties voor het gehele grondgebied van de gemeente. Het projectbesluit is een instrument voor waterschappen, provincies en het Rijk. Het projectbesluit is bedoeld om complexe projecten met een publiek belang mogelijk te maken.	In het plangebied gelden de volgende bestemmingsplannen (overgangsrecht Ow): - Bestemmingsplan Bûtengebiet Dongeradeel, gemeente Dongeradeel, vastgesteld 27-06-2013 - Bestemmingsplan Doarpen, gemeente Dongeradeel, 25-06-2010 Geldende bestemmingen binnen het plangebied (Bestemmingsplan Bûtengebiet Dongeradeel, gemeente Dongeradeel, vastgesteld 27-06-2013): - Bestemmingsvlak: agrarisch - Bestemmingsvlak: wonen - Bestemmingsvlak: bedrijf - Functieaanduiding: bedrijfswoning - Bestemmingsvlak: water - waterkering - Bestemmingsvlak: verkeer - veerdam - vrijwaringszone weg - functieaanduiding: parkeerterrein Geldende bestemmingen binnen het plangebeid (Bestemmingsplan Doarpen, Bestemmingsplan Gemeente Dongeradeel, 25-06-2010): - Bestemmingsvlak: bedrijventerrein - Bestemmingsvlak: groen - Bestemmingsvlak: agrarisch - natuurgrond - Bestemmingsvlak: verkeer - Bestemmingsvlak: wonen - Bestemmingsvlak: waarde - archeologisch en/of cultuurhistorisch waardevol erfgoed Het planvoornemen past niet binnen de geldende bestemmingen. Het omgevingsplan moet gewijzigd worden <i>óf</i> omgevingsvergunningen - buitenplanse omgevingsplanactiviteiten moeten worden aangevraagd.	Gemeente Noardeast Fryslân	De aanvraag om een omgevingsplan te wijzigen valt onder de werking van artikel 16.30, lid 1 Omgevingswet. De gemeente moet dus de procedure uit afdeling 3.4 Algemene wet bestuursrecht toepassen. Dit houdt onder andere in dat de gemeente een ontwerpbesluit moet publiceren en maximaal 6 maanden over het nemen van dat besluit mag doen. Eventueel te verlengen met een redelijke termijn.	beoordeling van de gevolgen voor: - evenwichtige toedeling van functies aan locaties (voorzien van benodigde onderzoeken, o.a.: bodem, archeologie, geluid, lucht); - de regels van het Besluit kwaliteit leefomgeving voor omgevingsplannen; - de instructies en instructieregels van de provincie en het Rijk; - toelichting; - regels; - werkingsgebied; - participatie.
Omgevingsvergunning - buitenplanse omgevingsplanactiviteit (BOPA)	Artikel 5.1, lid 1 onder a Omgevingswet Het is verboden zonder omgevingsvergunning een omgevingsplanactiviteit te verrichten. De omgevingsplanactiviteit betreft een activiteit waarvoor in het omgevingsplan is bepaald dat het verboden is deze zonder omgevingsvergunning te verrichten en die in strijd is met het omgevingsplan, of een andere activiteit die in strijd is met het omgevingsplan. Artikel 2.29 Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl) bevat vergunningvrije omgevingsplanactiviteiten met betrekking tot bouwwerken. Artikel 2.30 van ditzelfde besluit bevat een inperking van de vergunningvrije omgevingsplanactiviteiten met betrekking tot bouwwerken vanwege cultureel erfgoed.	In het plangebied gelden de volgende bestemmingsplannen (overgangsrecht Ow): - Bestemmingsplan Bûtengebiet Dongeradeel, gemeente Dongeradeel, vastgesteld 27-06-2013 - Bestemmingsplan Doarpen, gemeente Dongeradeel, 25-06-2010 Geldende bestemmingen binnen het plangebied (Bestemmingsplan Bûtengebiet Dongeradeel, gemeente Dongeradeel, vastgesteld 27-06-2013): - Bestemmingsvlak: agrarisch - Bestemmingsvlak: wonen - Bestemmingsvlak: bedrijf - Functieaanduiding: bedrijfswoning - Bestemmingsvlak: water - waterkering - Bestemmingsvlak: verkeer - veerdam - vrijwaringszone weg - functieaanduiding: parkeerterrein Geldende bestemmingen binnen het plangebeid (Bestemmingsplan Doarpen, Bestemmingsplan Gemeente Dongeradeel, 25-06-2010): - Bestemmingsvlak: bedrijventerrein - Bestemmingsvlak: groen - Bestemmingsvlak: agrarisch - natuurgrond - Bestemmingsvlak: verkeer - Bestemmingsvlak: wonen - Bestemmingsvlak: waarde - archeologisch en/of cultuurhistorisch waardevol erfgoed Het planvoornemen past niet binnen de geldende bestemmingen. Het omgevingsplan moet gewijzigd worden <i>óf</i> omgevingsvergunningen - buitenplanse omgevingsplanactiviteiten moeten worden aangevraagd.	Gemeente Noardeast Fryslân	8 weken behandeltermijn	beoordeling van de gevolgen van de activiteit voor (Omgevingsregeling § 7.2.1 en § 7.2.12): - een evenwichtige toedeling van functies aan locaties; - de regels van het Besluit kwaliteit leefomgeving voor omgevingsplannen; - de instructies en instructieregels van de provincie en het Rijk; - het uitvoeren van een project waarvoor een projectbesluit is vastgesteld door een bestuursorgaan van de provincie of het Rijk; - participatie.
Bouw- en sloopactiviteit					
Omgevingsvergunning - Omgevingsplanactiviteit voor bouwwerken	Artikel 5.1, lid 1 onder a (omgevingsplanactiviteit) Omgevingswet: Het is verboden zonder omgevingsvergunning een omgevingsplanactiviteit te verrichten. De omgevingsplanactiviteit betreft een activiteit waarvoor in het omgevingsplan is bepaald dat het verboden is deze zonder omgevingsvergunning te verrichten en die in strijd is met het omgevingsplan, of een andere activiteit die in strijd is met het omgevingsplan. Artikel 2.29 Besluit bouwwerken leefomgeving bevat vergunningvrije omgevingsplanactiviteiten met betrekking tot bouwwerken. Artikel 2.30 van ditzelfde besluit bevat een inperking van de vergunningvrije omgevingsplanactiviteiten met betrekking tot bouwwerken vanwege cultureel erfgoed. Artikel 22.26 van de Bruidsschat Omgevingswet en artikel 7.1 van het Invoeringsbesluit Omgevingswet (in de overgangsfase is de Bruidsschat onderdeel van een tijdelijk omgevingsplan) Het is verboden zonder omgevingsvergunning een bouwactiviteit te verrichten en het te bouwen bouwwerk in stand te houden en te gebruiken (omgevingsplanactiviteit voor bouwwerken). Artikelen 22.27 en 22.36 van de Bruidsschat Omgevingsplan (in de overgangsfase is de Bruidsschat onderdeel van een tijdelijke omgevingsplan) zijn uitzonderingen op deze vergunningplicht opgenomen. Artikel 22.28 van de Bruidsschat Omgevingsplan bevat een inperking van de vergunningvrije omgevingsplanactiviteiten met betrekking tot bouwwerken vanwege cultureel erfgoed.	40-50 lodges (recreatiewoningen) in het getijdenmeer Op basis van artikel 22.27 en 22.28 van de Bruidsschat en artikel 2.29 van het Bbl geldt geen vrijstelling van de vergunningplicht, waardoor een vergunningplicht geldt op grond van art. 22.26 Bruidsschat voor het bouwen van de lodges. Stormvloedkering en regelwerk in de dijk, inclusief vismigratiemogelijkheid De stormvloedkering en het regelwerk in de dijk is hoger dan 3 meter. Op basis van artikel 22.27 en 22.28 van de Bruidsschat en artikel 2.29 van het Bbl geldt geen vrijstelling van de vergunningplicht, waardoor een vergunningplicht geldt op grond van art. 22.26 Bruidsschat. Belevingspromenade in de overgang van dorp naar getijdenmeer (binnenduinmeerte met strand, straatmeubilair, verlichting e.d.) Op basis van artikel 22.27 en 22.28 van de Bruidsschat en artikel 2.29 van het Bbl geldt geen vrijstelling van de vergunningplicht, waardoor een vergunningplicht geldt op grond van art. 22.26 Bruidsschat voor het bouwen van de belevingspromenade. Vogelkijkhutten (drijvend op water) Op basis van artikel 22.27 en 22.28 van de Bruidsschat en artikel 2.29 van het Bbl geldt geen vrijstelling van de vergunningplicht, waardoor een vergunningplicht geldt op grond van art. 22.26 Bruidsschat voor het bouwen van de vogelkijkhutten.	Gemeente Noardeast Fryslân	8 weken behandeltermijn + 6 weken bezwaartermijn	§ 7.2.1 en § 7.2.12 Omgevingsregeling en artikel 22.35 van de Bruidsschat Omgevingsplan (hieronder is een verkorte versie opgenomen): - algemene aanvraagvereisten; - participatie; - een opgave van de bouwkosten; - het beoogde en het huidige gebruik van het bouwwerk en de bijbehorende gronden waarop de aanvraag betrekking heeft; - een opgave van de bruto inhoud in m³ en de bruto vloeroppervlakte in m² van het deel van het bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft; - een situatietekening van de bestaande toestand en een situatietekening van de nieuwe toestand; - de hoogte van het bouwwerk ten opzichte van het straatpeil en het aantal bouwlagen; - de inrichting van parkeervoorzieningen op het eigen terrein; - voor zover dat in het tijdelijke deel van dit omgevingsplan, bedoeld in artikel 22.1, onder a, van de Omgevingswet, is bepaald: een rapport waarin de archeologische waarde van de locatie in voldoende mate is vastgesteld; - gegevens en bescheiden voor de toetsing aan de regels over redelijke eisen van welstand, beoordeeld volgens de criteria van de welstandsnota, bedoeld in artikel 12a, eerste lid, van de Woningwet, zoals dat artikel luidde voor de inwerkingtreding van de Omgevingswet; - als de aanvraag betrekking heeft op een bodemgevoelig gebouw op een bodemgevoelige locatie: - 1°. de onderzoeken, bedoeld in paragraaf 5.2.2 van het Besluit activiteiten leefomgeving, tenzij het gaat om een locatie die is aangewezen in dit omgevingsplan waar een overschrijding van de toelaatbare kwaliteit, bedoeld in artikel 22.30, redelijkerwijs is uit te sluiten; en - 2°. als de toelaatbare kwaliteit, bedoeld in artikel 22.30, wordt overschreden: gegevens en bescheiden die aannemelijk maken dat een sanerende of andere beschermende maatregel wordt getroffen, tenzij het gaat om een locatie die is aangewezen in dit omgevingsplan waar een overschrijding van de toelaatbare kwaliteit, bedoeld in artikel 22.30, redelijkerwijs is uit te sluiten; <i>overeenkomstig de beschikking, die samenhangt met het eventueel benodigde toetsingsplan aan dit omgevingsplan.</i>
Omgevingsvergunning - (technische) Bouwactiviteit	Artikel 5.1, lid 2 onder a (technische bouwactiviteit) Omgevingswet Het is verboden zonder omgevingsvergunning een bouwactiviteit te verrichten voor zover het gaat om een bij algemene maatregel van bestuur aangewezen geval. De vergunningplichtige bouwactiviteiten worden aangewezen in artikel 2.25 (bouwwerken met dak) en artikel 2.26 (bouwwerken zonder dak) van het Besluit bouwwerken leefomgeving. In artikel 2.27 van datzelfde besluit staan uitzonderingen van de aangewezen vergunningplichtige gevallen bouwactiviteit in de artikelen 2.25 en 2.26. Volgens artikel 2.27, lid 1, onder a Besluit bouwwerken leefomgeving is een bouwwerk dat valt onder gevolgklasse 1 als bedoeld in artikel 2.17 Besluit bouwwerken leefomgeving uitgezonderd van de vergunningplicht. Voor deze bouwactiviteiten geldt de bouwmeldingsplicht als bedoeld in artikel 2.18 van het Besluit bouwwerken leefomgeving (zie hieronder).	40-50 lodges (recreatiewoningen) in het getijdenmeer Onder de Omgevingswet geldt op basis van artikel 2.25 (aanwijzing vergunningplichtige gevallen bouwactiviteit: bouwwerken met dak) van het Bbl een vergunningsplicht voor het bouwen de recreatiewoningen (hoger dan 5 meter, niet op de grond staand). Een omgevingsvergunning bouwactiviteit moet worden aangevraagd (technische bouwactiviteit). Stormvloedkering en regelwerk in de dijk, inclusief vismigratiemogelijkheid Onder de Omgevingswet geldt op basis van artikel 2.26 (aanwijzing vergunningplichtige gevallen bouwactiviteit: bouwwerken zonder dak) van het Bbl een vergunningsplicht voor het bouwen van het regelwerk in de dijk (hoger dan 5 meter). Een omgevingsvergunning bouwactiviteit moet worden aangevraagd (technische bouwactiviteit). Belevingspromenade in de overgang van dorp naar getijdenmeer (binnenduinmeerte met strand, straatmeubilair, verlichting e.d.) Onder de Omgevingswet geldt op basis van artikel 2.26 (aanwijzing vergunningplichtige gevallen bouwactiviteit: bouwwerken zonder dak) van het Bbl geen vergunningsplicht voor de aanleg van de belevingspromenade. Een omgevingsvergunning bouwactiviteit hoeft niet te worden aangevraagd (technische bouwactiviteit). Vogelkijkhutten (drijvend op water) Onder de Omgevingswet geldt op basis van artikel 2.25 (aanwijzing vergunningplichtige gevallen bouwactiviteit: bouwwerken met dak) van het Bbl een vergunningsplicht voor het bouwen de vogelkijkhutten (niet op de grond staand). Een omgevingsvergunning bouwactiviteit moet worden aangevraagd (technische bouwactiviteit).	Gemeente Noardeast Fryslân	8 weken behandeltermijn + 6 weken bezwaartermijn	Omgevingsregeling § 7.2.1 en § 7.2.2 (hieronder is een verkorte weergave opgenomen): - algemene aanvraagvereisten; - participatie; - gegevens en berekeningen belastingen en belastingcombinaties van alle constructieve delen van het bouwwerk; - toelichting op ontwerp van de constructies; - overzichtstekening, plattegronden, doorsneden en constructietekeningen; - constructieberekeningen; - gegevens gezondheid; - gegevens duurzaamheid; - gegevens bruikbaarheid en toegankelijkheid; - gegevens bouwwerkinstallaties; - gegevens veiligheid omgeving; - gegevens stikstofemissie; - kwaliteitsverklaringen bouw en CE-markeringen van bouwproducten; - opgave van de bouwkosten.
Omgevingsvergunning - Omgevingsplanactiviteit Aanlegactiviteit (uitvoeren van werken)	Artikel 5.1, lid 1 onder a Omgevingswet Onder de Omgevingswet wordt het uitvoeren van werken via het omgevingsplan geregeld. In het omgevingsplan komt te staan voor welke werkzaamheden, geen bouwwerkzaamheden zijnde, een omgevingsvergunning - omgevingsplanactiviteit wordt vereist. Indien genoemde activiteiten op grond van het omgevingsplan vergunningplichtig zijn, dient de omgevingsvergunning te worden aangevraagd.	een omgevingsvergunning - aanlegactiviteit dient aangevraagd te worden voor de volgende zaken: - aanbrengen verhard oppervlak binnen het bestemmingsvlak agrarisch (Bestemmingsplan Bûtengebiet Dongeradeel, artikel 3.6.1.) - afgraven, ophogen of egaliseren van gronden buiten het bouwperceel (Bestemmingsplan Bûtengebiet Dongeradeel, artikel 3.6.1., 51.3.4.)	Gemeente Noardeast Fryslân	8 weken behandeltermijn + 6 weken bezwaartermijn	- de specifieke locatie waar het werk of de werkzaamheid zal worden uitgevoerd; - de afmetingen van het werk of de omvang van de werkzaamheid; - de te gebruiken materialen; - in hoeverre sprake is van afvoer van grond naar een andere locatie; - de aanwezigheid van obstakels die in de weg staan voor het uitvoeren van het werk of de werkzaamheid; - archeologisch onderzoek; - participatie.

Categorieën	Omgevingswet	Toelichting vergunningsplicht project	Bevoegd gezag	Proceduretijd	Belangrijkste indieningsvereisten
Bouwmelding	Artikel 2.18 Besluit bouwwerken leefomgeving Het is verboden een bouwactiviteit als bedoeld in artikel 2.17 uit te voeren zonder dit ten minste vier weken voor het begin van de bouwwerkzaamheden te melden. Deze bouwmeldingsplicht geldt als de bouwactiviteit: 1. is aangewezen in artikel 2.25 of 2.26 Besluit bouwwerken leefomgeving; en 2. valt onder de uitzondering van 2.27 omdat er sprake is van een bouwactiviteit als bedoeld in 2.17 Besluit bouwwerken leefomgeving. Let op! Verbouwactiviteiten gevolgd klasse 1 zijn tot nader order uitgesteld van de bouwmeldingsplicht en vallen daarmee onder de vergunningplicht (artikel 2.17 lid 4 Bbl). Als er een bouwmeldingsplicht geldt, moet de bouwtechnische toets worden gedaan door een onafhankelijke kwaliteitsborger en is de Wet kwaliteitsborging voor het bouwen van toepassing.	n.v.t. (er geldt een vergunningplicht)	Gemeente Noardeast-Fryslân	4 weken	a. de naam, het adres en het telefoonnummer van degene die het bouwwerk bouwt; b. als de melding wordt ingediend door een gemachtigde: de naam, het adres en het telefoonnummer van de gemachtigde; c. als de melding elektronisch wordt ingediend: het e-mailadres van de degene die het bouwwerk bouwt of de gemachtigde; d. de dagtekening; e. het adres, de kadastrale aanduiding of de coördinaten van de locatie waarop de activiteit wordt verricht; f. een beschrijving van de bouwactiviteit, met inbegrip van de gebruiksfunctie van het bouwwerk; g. gegevens betreffende de kwaliteitsborger en het te gebruiken instrument voor kwaliteitsborging, bedoeld in artikel 7ab, derde lid, van de Woningwet; h. een risicobeoordeling van het bouwproject met het oog op het voorkomen of beperken van risico's die van invloed kunnen zijn op het voldoen aan de regels voor de bouwactiviteit, bedoeld in de hoofdstukken 4 en 5; en i. het borgingsplan, bedoeld in artikel 3.80 van het Besluit kwaliteit leefomgeving.
Gereedmelding bouwactiviteit	Artikel 2.21 Besluit bouwwerken leefomgeving Het is verboden het bouwwerk of de bouwwerken die onderdeel uitmaken van een bouwactiviteit als bedoeld in artikel 2.17 in gebruik te nemen zonder dit ten minste twee weken voor het feitelijk in gebruik nemen te melden.	De gereedmelding moet altijd, ook als er een vergunningplicht geldt. Meestal wordt dit ook als voorschrift in de vergunning opgenomen, maar dat hoeft niet. In dat geval geldt alsnog deze verplichting.	Gemeente Noardeast-Fryslân	4 weken	a. de naam, het adres en het telefoonnummer van degene die de bouwmelding, bedoeld in artikel 2.18 heeft gedaan; b. de dagtekening; c. het adres, de kadastrale aanduiding of de coördinaten van de locatie waar de bouwactiviteit is uitgevoerd; d. de verklaring van de kwaliteitsborger, bedoeld in artikel 3.86, tweede lid, van het Besluit kwaliteit leefomgeving, waarbij voor zover van belang, wordt ingegaan op maatregelen om bouwtechnische risico's te voorkomen of te beperken als bedoeld in artikel 3.80, tweede lid, van dat besluit; e. gegevens en bescheiden waaruit de gebruiksfuncties, verblijfsgebieden, verblijfsruimten en de afmetingen en de bezetting van alle ruimten, inclusief totaaloppervlakten per gebruiksfunctie blijkt; f. gegevens en bescheiden waaruit blijkt dat wordt voldaan aan de gestelde eisen in relatie tot: 1°. de belasting en belastingcombinaties van de constructieve delen hiervan en van het geheel; 2°. de uiterste grenstoestand van de bouwconstructie en onderdelen van de bouwconstructie; 3°. de luchtverversing; 4°. de energiezuinigheid; 5°. de milieuprestatie; g. gegevens en bescheiden over de brandveiligheid als bedoeld in artikel 6.8, eerste lid, onder d, onder 4° en 5°, en h. gegevens en bescheiden over toegenaste milieuscarfines maatregelen.
Sloopmelding (veiligheidshalve)	Artikel 7.10 Besluit bouwwerken leefomgeving Het is verboden een bouwwerk of gedeelte daarvan te slopen als daarbij asbest wordt verwijderd of de hoeveelheid sloopafval naar redelijke inschatting meer dan 10 m³ bedraagt, zonder dit ten minste vier weken voor het begin van de sloopwerkzaamheden te melden.	Op de huidige locatie van P2 staat een gebouwtje. Deze zal worden gesloopt. Indien asbest aanwezig is of de hoeveelheid sloopafval meer dan 10 m³ bedraagt moet een sloopmelding gedaan worden.	Gemeente Noardeast-Fryslân	4 weken	- gegevens eigenaar en te slopen bouwwerk; - gegevens van degene die de sloopwerkzaamheden gaat uitvoeren; - de dagtekening; - periode uitvoering werkzaamheden; - als de melding is vereist omdat de hoeveelheid sloopafval naar redelijke schatting meer dan 10 m³ bedraagt de risicomatrix en, voor zover van toepassing, het sloopveiligheidsplan; - inventarisatie van de hoeveelheid en aard van sloopafvalstoffen en de voorgenomen afvoerbepemming; - asbestinventarisatierapport; - als de melding is vereist omdat de hoeveelheid sloopafval naar redelijke schatting meer dan 10 m³ bedraagt: een beschrijving van de maatregelen om te voldoen aan artikel 7.19a, eerste lid. Bbl.
Melding mobiel puin breken	Artikel 7.33 en artikel 7.35 Besluit bouwwerken leefomgeving Het is verboden een mobiele puinbreker in werking te hebben of te laten hebben zonder dit ten minste vier weken voor het begin ervan te melden (7.33 Bbl). Ten minste twee werkdagen voor het begin van het in werking hebben van een mobiele puinbreker wordt het bevoegd gezag, bedoeld in artikel 7.30, daarover geïnformeerd (artikel 7.35 Bbl).	Er is geen mobiele puinbreker nodig.	Gemeente Noardeast-Fryslân	Melding ten minste 4 weken voor het begin; Informatie ten minste twee werkdagen voor het begin	Artikel 7.34 Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl) Een melding mobiel puinbreken wordt ondertekend en bevat de volgende gegevens en bescheiden: a. de naam en het adres van de natuurlijke of rechtspersoon die de mobiele puinbreker in werking heeft en van de eigenaar van het recyclinggranulaat; b. de dagtekening; c. het adres, de kadastrale aanduiding of de plaatselijke aanduiding van de locatie, met de exacte positie aldaar waar de mobiele puinbreker in werking zal worden gebracht; d. de data en de tijdstippen waarop met een mobiele puinbreker bouw- of sloopafval wordt bewerkt; e. een globale inventarisatie van de hoeveelheid en de aard van het met de mobiele puinbreker te bewerken bouw- en sloopafval; en f. een beschrijving van de bronsterkte (LW) in dB(A) van de mobiele puinbreker.
Monumenten en archeologie					
Omgevingsvergunning - omgevingsplanactiviteit gemeentelijke monumenten (veiligheidshalve)	Artikel 5.1, lid 1, sub a Omgevingswet (omgevingsplanactiviteit) Het is verboden zonder omgevingsvergunning een omgevingsplanactiviteit te verrichten. De omgevingsplanactiviteit betreft een activiteit waarvoor in het omgevingsplan is bepaald dat het verboden is deze zonder omgevingsvergunning te verrichten en die in strijd is met het omgevingsplan, of een andere activiteit die in strijd is met het omgevingsplan. Artikel 1 Erfgoedverordening Noardeast-Fryslân (vergunningplicht gemeentelijk monumenten) en artikel 22.8 Omgevingswet (omgevingsvergunning gemeentelijke verordening) en artikel 2.1a Omgevingsbesluit (overgangsfase tijdelijk omgevingsplan) In deze verordening en de daarop berustende voorschriften wordt, tenzij anders is bepaald, verstaan onder: - Gemeentelijk monument: monument of archeologisch monument als bedoeld in artikel 1.1 van de Erfgoedwet dat is ingeschreven in het gemeentelijk erfgoedregister;	Het erfgoedregister van de gemeente Noardeast-Fryslân is niet raadpleegbaar. Nadere afspraken overleg met de gemeente moet plaatsvinden.	Gemeente Noardeast-Fryslân	8 weken behandeltermijn + 6 weken bezwaartermijn	Omgevingsregeling § 7.2.1 en § 7.2.12 Omgevingsregeling (verkorte weergave): - algemene aanvraagvereisten; - participatie; In de overgangsfase (tijdelijk omgevingsplan) staat in artikel 22.287 Bruidsschat Omgevingsplan de indieningsvereisten: a. het monumentnummer en, voor zover van toepassing, de naam van het monument of de plaatselijke aanduiding van het archeologisch monument; b. de opgave van het huidige gebruik van het gemeentelijk monument en het voorgenomen gebruik, als dat afwijkt van het huidige gebruik; en c. de motivering voor het verrichten van de activiteit en een omschrijving van de gevolgen ervan voor het gemeentelijk monument.
Ontplobbare Oorlogsresten (veiligheidshalve)	Uit onderzoek moet blijken dat de planlocatie niet verdacht is op de aanwezigheid van Ontplobbare Oorlogsresten (OO). Als uit het onderzoek blijkt dat er wel ontplobbare oorlogsresten aanwezig (kunnen) zijn, geldt voor opgraving geen specifieke vergunningplicht. Wel kan voor de verwijdering bijvoorbeeld een bemaling noodzakelijk zijn, waarvoor uitvoeringsvergunningen noodzakelijk kunnen zijn.	In 2020 is in een deel van het plangebied is een vooronderzoek uitgevoerd in het kader van een ander project: 'Vooronderzoek Conventionele Explosieven aanleg middenspanningskabels Ameland-Holwerd. Het rapportkenmerk is: 20S023-VO-02 (Rapportdatum: 8/25/2020).			
		Nader bodemonderzoek moet uitwijzen of ontplobbare oorlogsresten aanwezig zijn.			

Categorieën	Omgevingswet	Toelichting vergunningsplicht project	Bevoegd gezag	Proceduredtijd	Belangrijkste indieningsvereisten
Milieubelastende activiteit					
m.e.r.-beoordeling	Artikelen 16.36 en 16.43 Omgevingswet Artikelen 11.1 en 11.6-11.8 Omgevingsbesluit Het bevoegd gezag voor een plan of programma maakt bij de voorbereiding daarvan een milieueffectrapport als dat plan of programma het kader vormt voor te nemen besluiten voor projecten als bedoeld in artikel 16.43, eerste lid. Volgens artikel 16.43 Omgevingswet worden bij algemene maatregel van bestuur (bijlage V Omgevingsbesluit) de projecten en de daarvoor benodigde besluiten aangewezen: - die aanzienlijke milieueffecten kunnen hebben en waarvoor bij de voorbereiding van het besluit een milieueffectrapport moet worden gemaakt; en - waarvoor moet worden beoordeeld of die aanzienlijke milieueffecten kunnen hebben, en, als dat het geval is, waarvoor bij de voorbereiding van het besluit en milieueffectrapport moet worden gemaakt. Het bevoegd gezag voor een plan of programma maakt bij de voorbereiding daarvan een milieueffectrapport als bij de voorbereiding van dat plan of programma op grond van artikel 16.53c Omgevingswet een passende beoordeling moet worden gemaakt.	Volgens bijlage 5 van het Omgevingsbesluit geldt een m.e.r.-beoordelingsplicht (het project valt onder categorie J12 'landinrichtingsprojecten'.	Gemeente Noardeast-Fryslân	Beslissing MER-beoordeling binnen zes weken (artikel 11.11 Omgevingsbesluit) § 16.4.1 Omgevingswet beschrijft de MER procedure. De duur is afhankelijk van het bevoegd gezag.	In artikel 11.3 Omgevingsbesluit staat de inhoud van plan-MER beschreven. In artikel 11.10 Omgevingsbesluit staat de inhoud van een mededeling voor een voornemen beschreven (aanmeldnotitie) en in artikel 11.16 Omgevingsbesluit staat de inhoud van een project-MER beschreven.
Graven in bodem met een kwaliteit onder of gelijk aan de interventiewaarde bodemkwaliteit - informatieplicht milieubelastende activiteit	Als milieubelastende activiteit wordt aangewezen het graven in bodem met een kwaliteit onder of gelijk aan de interventiewaarde bodemkwaliteit, bedoeld in bijlage IIA, als het bodemvolume waarin wordt gegraven meer is dan 25 m³ (artikelen 3.48d Bal). Deze aanwijzing omvat ook het zeven van uitkomende grond op de locatie, het tijdelijk opslaan van grond op de locatie van het graven en het terugplaatsen van grond na afloop van tijdelijk uitnemen van grond. Onder de aanwijzing valt niet het graven in de waterbodem (artikel 3.48d, derde lid Bal). Voor deze activiteiten geldt een informatieplicht (artikel 4.1220 Bal).	Voor het graven in de waterbodem is deze informatieplicht niet van toepassing. Voor het graven op plekken waar nu geen water is, is deze informatieplicht van toepassing. In het reeds uitgevoerde bodemonderzoek (Def rap. bodemonderzoek door MUG compleet prov fryslân verz 13-04-21) zijn geen geen locaties aangetroffen waar de bodemkwaliteit boven de interventiewaarden uit komt. Niet het hele plangebied is onderzocht. Nader onderzoek naar de interventiewaarden in de bodem is nodig.	Gemeente Noardeast-Fryslân	Ten minste één week voor het begin van de activiteit	Ten minste een week voor het begin van de activiteit worden aan het bevoegd gezag gegevens en bescheiden verstrekt over: a.de begrenzing van de locatie waarop de activiteit wordt verricht; b.de verwachte datum van het begin van de activiteit; en c.de verwachte duur ervan.
Graven in bodem met een kwaliteit boven de interventiewaarde bodemkwaliteit - melding en informatieplichten milieubelastende activiteit (veiligheidshalve)	Als milieubelastende activiteit wordt aangewezen het graven in bodem met een kwaliteit boven de interventiewaarde bodemkwaliteit, bedoeld in bijlage IIA, als het bodemvolume waarin wordt gegraven meer is dan 25 m³ (artikel 3.48f Bal). Deze aanwijzing omvat ook het zeven van uitkomende grond op de locatie, het tijdelijk opslaan van grond op de locatie van het graven en het terugplaatsen van grond na afloop van tijdelijk uitnemen van grond. Onder de aanwijzing valt niet het graven in de waterbodem (3.48f, derde lid Bal). Voor deze activiteit geldt een meldingsplicht (artikel 4.1225 Bal) en informatieplichten (artikel 4.1266 tot en met 4.1228).	Voor het graven in de waterbodem is deze informatieplicht niet van toepassing. Voor het graven op plekken waar nu geen water is, is deze informatieplicht van toepassing. In het reeds uitgevoerde bodemonderzoek (Def rap. bodemonderzoek door MUG compleet prov fryslân verz 13-04-21) zijn geen geen locaties aangetroffen waar de bodemkwaliteit boven de interventiewaarden uit komt. Niet het hele plangebied is onderzocht. Nader onderzoek naar de interventiewaarden in de bodem is nodig.	Gemeente Noardeast-Fryslân	Melding en bepaalde informatie vier weken van te voren, bepaalde informatie één week van te voren	Een melding bevat: a. de onderzoeken, bedoeld in paragraaf 5.2.2 Bal; b. gegevens over de ontgraving, aangeduid op een kaart en op een dwarsprofiel; c. het bodemvolume in kubieke meters waarbinnen de activiteit wordt verricht; d. de verwachte hoeveelheid terug te plaatsen grond in kubieke meters; en e. de verwachte hoeveelheid af te voeren grond per partij als bedoeld in artikel 4.1230 Bal in kubieke meters. Ten minste vier weken voor het begin van de activiteit worden aan het bevoegd gezag gegevens en bescheiden verstrekt over: a. de begrenzing van de locatie waarop de activiteit wordt verricht; b. de verwachte datum van het begin van de activiteit; c. de verwachte duur ervan; en d. de aanleiding en het doel van de activiteit. Ten minste een week voor het begin van de activiteit, worden aan het bevoegd gezag gegevens en bescheiden verstrekt over: a. de naam en het adres van degene die de werkzaamheden gaat verrichten; en b. de naam en het adres van de natuurlijke persoon en de onderneming die de milieukundige begeleiding gaan verrichten.
Saneren van de bodem - melding en informatieplichten milieubelastende activiteit (veiligheidshalve)	Als milieubelastende activiteit wordt aangewezen het saneren van de bodem als het oogmerk saneren van de bodem is (artikel 3.48h Bal). Er zijn enkele uitzonderingen voor deze aanwijzing (3.48h, tweede lid Bal, zijnde: een grondwatersanering en het het beperken of ongedaan maken van verontreiniging van de waterbodem). Voor deze activiteit geldt een meldingsplicht (artikel 4.1236 Bal) en informatieplichten (artikelen 4.1237 en 4.1238).	De melding wordt veiligheidshalve opgenomen i.v.m. de mogelijke aanwezigheid van asbest in de bodem. Nader bodemonderzoek is nodig.	Gemeente Noardeast-Fryslân	Melding inclusief informatie uit artikel 4.1236 en 4.1237 vier weken van te voren;	Een melding bevat: a. de onderzoeken, bedoeld in paragraaf 5.2.2 Bal; b. de keuze voor een van de saneringsaanpakken, bedoeld in artikel 4.1241 of 4.1242 Bal; c. bij een saneringsaanpak als bedoeld in artikel 4.1241 Bal: een omschrijving van de saneringsaanpak, waaronder in ieder geval: 1°het type afdeklaag, bedoeld in artikel 4.1241 Bal; 2°de situering van de afdeklaag aangeduid op een kaart en op een dwarsprofiel; 3°als grond wordt herschikt: de hoeveelheid grond die ten hoogste wordt afgevoerd of herschikt in kubieke meters; en 4°als grond wordt herschikt: de situering van de herschikte grond op een kaart; d.bij een saneringsaanpak als bedoeld in artikel 4.1242 Bal: een omschrijving van de saneringsaanpak, waaronder in ieder geval: 1°gegevens over de ontgraving aangeduid op een kaart en op een dwarsprofiel; 2°het bodemvolume in kubieke meters waarbinnen de werkzaamheden worden verricht; 3°de hoeveelheid af te voeren grond per kwaliteitsklasse als bedoeld in artikel 25d van het Besluit bodemkwaliteit in kubieke meters; en 4°een aanduiding van de waarde voor de bodemfunctieklassen, bedoeld in artikel 4.1242 Bal; e. als de bodem is verontreinigd met vluchtige stoffen: een omschrijving van de maatregelen om uitdamping van vluchtige stoffen tegen te gaan, bedoeld in artikel 4.1245 Bal; en f. als afvalwater wordt geloosd: de lozingsroutes. Ten minste vier weken voor het begin van de activiteit worden aan het bevoegd gezag gegevens en bescheiden verstrekt over: a. de begrenzing van de locatie waarop de activiteit wordt verricht; b. de verwachte datum van het begin van de activiteit. Ten minste een week voor het begin van de activiteit, worden aan het bevoegd gezag gegevens en bescheiden verstrekt over: a. de naam en het adres van degene die de werkzaamheden gaat verrichten; en b. de naam en het adres van de natuurlijke persoon en de onderneming die de milieukundige begeleiding gaan verrichten.
Opslaan van grond of baggerspecie - omgevingsvergunning milieubelastende activiteit (veiligheidshalve)	Als milieubelastende activiteit wordt aangewezen het anders dan in een oppervlaktewaterlichaam opslaan van grond of baggerspecie. Als milieubelastende activiteit wordt aangewezen het in een oppervlaktewaterlichaam opslaan van grond of baggerspecie, voor zover het gaat om het opslaan van (3.48j Bal): a. grond van de kwaliteitsklasse matig verontreinigd of sterk verontreinigd, bedoeld in artikel 25d van het Besluit bodemkwaliteit; b. baggerspecie van de kwaliteitsklasse sterk verontreinigd, bedoeld in artikel 25d van het Besluit bodemkwaliteit; of c. grond of baggerspecie, die niet beschikt over een milieuverklaring bodemkwaliteit, tenzij: 1°: de locatie van herkomst bekend is; en 2°: de bodemkwaliteit van de locatie van herkomst voldoet aan de kwaliteitsklasse industrie voor landbodem of de kwaliteitsklasse matig verontreinigd voor waterbodem, bedoeld in artikel 25d van het Besluit bodemkwaliteit. Deze aanwijzingen omvatten ook: a. het zeven en samenvoegen van grond bij het opslaan; en b. het zeven, mechanisch ontwateren en samenvoegen van baggerspecie bij het opslaan. Er zijn enkele uitzonderingen voor deze aanwijzing (3.48j, vijfde lid Bal). Een omgevingsvergunning voor een milieubelastende activiteit is vereist voor zover het gaat om het opslaan, zeven, mechanisch ontwateren of samenvoegen van (3.48k Bal): a. grond van de kwaliteitsklasse matig verontreinigd of sterk verontreinigd, bedoeld in artikel 25d van het Besluit bodemkwaliteit; b. baggerspecie van de kwaliteitsklasse sterk verontreinigd, bedoeld in artikel 25d van het Besluit bodemkwaliteit; of c. grond of baggerspecie, die niet beschikt over een milieuverklaring bodemkwaliteit, tenzij: 1°: de locatie van herkomst bekend is; en 2°: de bodemkwaliteit van de locatie van herkomst voldoet aan de kwaliteitsklasse industrie voor landbodem of de kwaliteitsklasse matig verontreinigd voor waterbodem, bedoeld in artikel 25d van het Besluit bodemkwaliteit.	De baggerspecie uit de geul en de kwelders wordt opgeslagen om te laten rijpen tot klei (welke gebruikt kan worden bij de dijkversterking Koelhool-Lauwersmeer). Als de grond matig of sterk verontreinigd blijkt te zijn, dan is op grond van artikel 3.48 van het bal een omgevingsvergunning milieubelastende activiteit noodzakelijk.	Gemeente Noardeast-Fryslân	Melding inclusief informatie uit artikel 4.1258 vier weken van te voren; Informatie zoals beschreven in artikel 4.1238 informatieplicht één week van te voren Vergunning 8 weken	Bij een aanvraag om een omgevingsvergunning voor deze activiteit worden de volgende gegevens en bescheiden verstrekt (artikel 7.53b Bal): a. de aard, samenstelling, hoeveelheid in tonnen, herkomst en wijze van registratie per afvalstof; b. een beschrijving van de handelingen van nuttige toepassing of verwijdering per afvalstof; c. een beschrijving van de handelingen van nuttige toepassing of verwijdering en de wijze van registratie van de afvalstoffen die bij de nuttige toepassing of verwijdering ontstaan; d. een beschrijving van de wijze van afzet en registratie van de stoffen of materialen die geen afvalstoffen zijn en die zijn ontstaan bij de nuttige toepassing of verwijdering van de afvalstoffen; e. per handeling van nuttige toepassing of verwijdering en per afvalstof de maximale opslagcapaciteit in tonnen en de maximale verwerkingscapaciteit in tonnen per jaar; en f. als het gaat om afvalstoffen die via afgifte of inzameling worden verkregen: een beschrijving van de procedures van acceptatie van de afvalstoffen, administratieve organisatie en interne controle. g. als grond of baggerspecie die beschikt over een milieuverklaring bodemkwaliteit wordt opgeslagen: een aanduiding van de kwaliteitsklassen, bedoeld in artikel 25d van het Besluit bodemkwaliteit, van de partij grond of partij baggerspecie; h. een aanduiding of verschillende partijen grond of verschillende partijen baggerspecie worden samengevoegd; en i. als verschillende partijen grond of verschillende partijen baggerspecie worden samengevoegd: 1° een aanduiding of dit gebeurt tot een partij die groter is dan 25 m³; 2° een aanduiding van de kwaliteitsklassen, bedoeld in artikel 25d van het Besluit bodemkwaliteit, van de partijen, tenzij partijen die niet beschikken over een milieuverklaring bodemkwaliteit worden samengevoegd; en 3°het volume van de samengevoegde partij in kubieke meters. Een melding voor het opslaan, zeven, mechanisch ontwateren en samenvoegen van zonder bewerking herbruikbare grond of baggerspecie, bevat: a. een aanduiding van de kwaliteitsklasse, bedoeld in artikel 25d van het Besluit bodemkwaliteit van de opgeslagen grond; b. een aanduiding van de kwaliteitsklasse, bedoeld in artikel 25d van het Besluit bodemkwaliteit van de opgeslagen baggerspecie; c. een aanduiding of verschillende partijen grond of verschillende partijen baggerspecie worden samengevoegd;
Opslaan van grond of baggerspecie - melding milieubelastende activiteit	Als milieubelastende activiteit wordt aangewezen het anders dan in een oppervlaktewaterlichaam opslaan van grond of baggerspecie. Als milieubelastende activiteit wordt aangewezen het in een oppervlaktewaterlichaam opslaan van grond of baggerspecie, voor zover het gaat om het opslaan van (3.48j Bal): a. grond van de kwaliteitsklasse matig verontreinigd of sterk verontreinigd, bedoeld in artikel 25d van het Besluit bodemkwaliteit; b. baggerspecie van de kwaliteitsklasse sterk verontreinigd, bedoeld in artikel 25d van het Besluit bodemkwaliteit; of c. grond of baggerspecie, die niet beschikt over een milieuverklaring bodemkwaliteit, tenzij: 1°: de locatie van herkomst bekend is; en 2°: de bodemkwaliteit van de locatie van herkomst voldoet aan de kwaliteitsklasse industrie voor landbodem of de kwaliteitsklasse matig verontreinigd voor waterbodem, bedoeld in artikel 25d van het Besluit bodemkwaliteit. Deze aanwijzingen omvatten ook: a.het zeven en samenvoegen van grond bij het opslaan; en b.het zeven, mechanisch ontwateren en samenvoegen van baggerspecie bij het opslaan. Er zijn enkele uitzonderingen voor deze aanwijzing (3.48j, vijfde lid Bal). Als bij de opslag van grond of baggerspecie geen vergunningsplicht van toepassing is, kan er een meldingsplicht van toepassing zijn bij: - het ontvangen van afvalstoffen bij inzameling of afgifte (artikel 4.619 Bal); - het opslaan, zeven, mechanisch ontwateren en samenvoegen van zonder bewerking herbruikbare grond of baggerspecie (artikel 4.1248 Bal).	Op grond van artikel 4.1248 (bal) geldt een meldingsplicht, mocht de vergunningsplicht niet gelden.	Gemeente Noardeast-Fryslân	Melding inclusief informatie uit artikel 4.1258 vier weken van te voren; Informatie zoals beschreven in artikel 4.1238 informatieplicht één week van te voren Vergunning 8 weken	Een melding voor het ontvangen van afvalstoffen bevat: a. een overzicht van de in te nemen afvalstoffen en de te verrichten activiteiten met afvalstoffen; b. per activiteit per afvalstof de opslagcapaciteit en de verwerkingscapaciteit per jaar; en c. een beschrijving van de procedures van acceptatie en controle van de ontvangen afvalstoffen, bedoeld in artikel 4.620 Bal. Een melding voor het opslaan, zeven, mechanisch ontwateren en samenvoegen van zonder bewerking herbruikbare grond of baggerspecie, bevat: a. een aanduiding van de kwaliteitsklasse, bedoeld in artikel 25d van het Besluit bodemkwaliteit van de opgeslagen grond; b. een aanduiding van de kwaliteitsklasse, bedoeld in artikel 25d van het Besluit bodemkwaliteit van de opgeslagen baggerspecie; c. een aanduiding of verschillende partijen grond of verschillende partijen baggerspecie worden samengevoegd; d. als partijen worden samengevoegd: of dit gebeurt tot een partij groter dan 25 m³; e. als partijen worden samengevoegd: een aanduiding van kwaliteitsklassen van de samen te voegen partijen, waarin de partijen op grond van artikel 25d van het Besluit bodemkwaliteit zijn ingedeeld; f. als op een oppervlaktewaterlichaam wordt geloosd: de locaties van de lozingspunten; en g. als op een oppervlaktewaterlichaam wordt geloosd: het maximale lozingsdebiet in kubieke meters per uur.
Toepassen van grond of baggerspecie - melding en informatieplichten milieubelastende activiteit	Als milieubelastende activiteit wordt aangewezen het op of in de bodem toepassen van grond of baggerspecie (artikel 3.48o Bal). Er zijn enkele uitzonderingen voor deze aanwijzing (3.48o, derde lid Bal).	Deze informatieplicht is nodig voor de aanleg van de vogelbroedeilanden i.v.m. het aanbrengen van grond op / in de bodem.	Gemeente Noardeast-Fryslân	Melding inclusief informatie uit artikel 4.1266 vier weken van te voren en 4.1267 twee weken van te voren;	Een melding bevat: a. de aanduiding van de functionele toepassing, bedoeld in artikel 4.1269 Bal, in het kader waarvan de grond of baggerspecie wordt toegepast, en een

Categorieën	Omgevingswet	Toelichting vergunningsplicht project	Bevoegd gezag	Proceduredtijd	Belangrijkste indieningsvereisten
Water					
Omgevingsvergunning - Beperkingengebiedactiviteit m.b.t. een waterstaatswerk in beheer bij het Rijk	Artikel 5.1, lid 2 onder f sub 2 Omgevingswet Artikel 6.17, 6.18, 6.29, 6.30 6.50, 6.54, 6.58 en 6.59 Besluit activiteiten leefomgeving Het is verboden zonder omgevingsvergunning een beperkingengebiedactiviteit met betrekking tot een waterstaatswerk te verrichten voor zover het gaat om een bij ambv aangewezen geval. In het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal) staan voor deze beperkingengebiedactiviteiten algemene regels en vergunningplichten. Ook voor activiteiten bij waterkeringen in beheer bij het Rijk zijn vaak vergunningen nodig.	De geul' van de Waddenzee naar Holwerd ligt in het beperkingengebied van de Waddenzee (waterstaatswerk in beheer bij het Rijk: https://zoek.officielebekendmakingen.nl/dc-2021-28/1/html). Bal artikel 6.58: Het verbod, bedoeld in artikel 5.1, tweede lid, van de wet, om zonder omgevingsvergunning een beperkingengebiedactiviteit met betrekking tot een waterstaatswerk te verrichten, geldt voor de activiteiten, bedoeld in artikel 6.57, onder b (=het plaatsen, laten staan of laten liggen van materieel, materialen of vaste substanties; en), in een beperkingengebied met betrekking tot een oppervlaktewaterlichaam in beheer bij het Rijk tussen 1 oktober en 1 april. In het plangebied bevinden zich geen beperkingengebieden waterkeringen in beheer bij het Rijk.	Minister van Infrastructuur en Waterstaat	8 weken behandeltermijn + 6 weken bezwaartermijn	Omgevingsregeling § 7.2.1 en § 7.2.4 Omgevingsregeling (verkorte weergave): - een werkplan waarin wordt beschreven hoe de activiteit wordt verricht; - een toelichtende tekening en de coördinaten van de activiteit met daarbij het ontwerp en de afmetingen van het werk of het tracé van de kabel of de leiding; - de verwachte datum en het verwachte tijdstip van het begin van de activiteit en de verwachte duur ervan; - een beschrijving van de gevolgen van de activiteit voor de waterkwaliteit, waterkwantiteit, waterveiligheid en maatschappelijke functies van het waterstaatswerk; - contactgegevens van de partijen die direct bij het verrichten van de activiteit zijn betrokken; - participatie; BFRW-toets indien het een KRW-water betreft. - de naam, het adres, de woonplaats en het telefoonnummer van de aanvrager, alsmede het e-mailadres van de aanvrager, indien de aanvraag met een elektronisch formulier wordt ingediend; - de geografische aanduiding van de locatie waar de handeling wordt verricht, met behulp van: - een situatietekening, - een kaart met een functionele schaal die is voorzien van een noordpijl en waarop de ligging van de locatie ten opzichte van de omgeving is aangegeven, - foto's of - andere geschikte middelen; - een omschrijving van de aard, de omvang, de reden en het doel van de voorgenomen handeling; - een beschrijving van de aard en omvang van de gevolgen van de handeling, voor zover die gevolgen relevant zijn voor de beoordeling van de aanvraag; - de periode waarvoor vergunning wordt gevraagd. Conform eisen waterverordening + participatie (check waterschapsverordening)
Omgevingsvergunning - Waterschapsverordening m.b.t. een waterstaatswerk in beheer bij het waterschap/Hoogheemraadschap	Artikel 5.3 Omgevingswet Het is verboden zonder omgevingsvergunning een activiteit te verrichten wanneer dat in de Waterschapsverordening is bepaald. Artikel 4.12, 4.22 Waterschapsverordening Wetterskip Fryslân	De Nieuwe Zeedijk is door Wetterskip Fryslân aangewezen als een primaire waterkering, hier geldt ook een beschermingszone. Er is een vergunning nodig voor de volgende zaken: - aanbrengen van beplanting (artikel 4.12 van de Waterschapsverordening); - het oprichten, aanleggen, plaatsen, uitbreiden, vervangen of verwijderen van bouwwerken, civiele kunstwerken, overige werken en voorzieningen (artikel 4.22); - het aanbrengen van grond (4.66); - het aanleggen, vervangen of onderhouden van kabels en leidingen (artikel 4.84). Een Omgevingsvergunning - Waterschapsverordening m.b.t. een waterstaatswerk in beheer bij het waterschap moet aangevraagd worden.	Wetterskip Fryslân	8 weken behandeltermijn + 6 weken bezwaartermijn	- tekening peilwijziging; - rapport peilwijziging; - participatie.
Omgevingsvergunning - Waterschapsverordening m.b.t. wijzigen waterpeil	Artikel 2.41 Omgevingswet Paragraaf 5.7 Waterschapsverordening Wetterskip Fryslân Deze paragraaf is van toepassing op het aanleggen, verwijderen en wijzigen van een duiker of dam met duiker in of op een waterstaatswerk of in of op een beschermingszone van een waterstaatswerk. 1. Het waterschapsbestuur of het bevoegde bestuursorgaan van een ander openbaar lichaam waarbij op grond van artikel 2.18, tweede lid, watersystemen in beheer zijn, stelt een of meer peilbesluiten vast voor de bij omgevingsverordening aangewezen oppervlaktewaterlichamen, grondwaterlichamen of onderdelen daarvan die deel uitmaken van die watersystemen; 2. Onze Minister van Infrastructuur en Waterstaat stelt een of meer peilbesluiten vast voor bij algemene maatregel van bestuur aangewezen oppervlaktewaterlichamen, grondwaterlichamen of onderdelen daarvan, die behoren tot de rijkswateren; 3. een peilbesluit voorziet in de vaststelling van waterstanden of bandbreedten waarbinnen waterstanden kunnen variëren, die oedurende daarbij aangegeven perioden of omstandigheden zoveel mogelijk in stand worden gehouden.	In paragraaf 4.7 van de Waterschapsverordening van Wetterskip Fryslân wordt benoemd dat het aanleggen van een duiker/dam alleen vergunningvrij is als het waterpeil niet wijzigt. Een Omgevingsvergunning - Waterschapsverordening met betrekking tot wijzigen waterpeil dient aangevraagd te worden.	Wetterskip Fryslân	Vergunning: 8 weken behandeltermijn + 6 weken bezwaartermijn Nieuw peilbesluit (Afdeling 3.4 Awb): 6 maanden behandeltermijn + 6 weken beroepstermijn	
Omgevingsvergunning - Waterschapsverordening m.b.t. toename verhard oppervlak	Artikel 5.3 Omgevingswet Paragraaf 2.4 Lozen van afvloeiend hemelwater Waterschapsverordening Wetterskip Fryslân Artikel 2.21 Toepassingsbereik Deze paragraaf is van toepassing op het lozen van afvloeiend hemelwater op een oppervlaktewaterlichaam. Artikel 2.22 Toestemmingsvrij Het lozen van afvloeiend hemelwater op een oppervlaktewaterlichaam is toestemmingsvrij, indien dat hemelwater: a. niet afkomstig is van een bodembeschermende voorziening; en b. afkomstig is van daken, terreinen, verhardingen en wegen, zijnde geen rijkswegen of provinciale wegen. Paragraaf 4.21 Uitstroomvoorzieningen en versneld afvoeren van water artikel 4.118: Het aanleggen van een uitstroomvoorziening ten behoeve van het versneld tot afvoer brengen van hemelwater van nieuw verhard of bebouwd oppervlak naar een oppervlaktewaterlichaam is toestemmingsvrij indien: a. de uitstroomvoorziening uitmondt in een oppervlaktewaterlichaam; b. de uitstroomvoorziening niet in een waterkering wordt aangelegd; en c. de verharding of bebouwing waarvoor de uitstroomvoorziening aangelegd wordt: 1º: vindt plaats binnen de bebouwde kom; 2º: voor de aanleg van de verharding of bebouwing door het waterschap is een wateradvies verstrekt; en 3º: in het wateradvies is bepaald door het waterschap dat er geen omgevingsvergunning nodig is. Het is verboden zonder omgevingsvergunning een activiteit te verrichten wanneer dat in de Waterschapsverordening is benoemd.	In gevolge artikel 4.118 van de Waterschapsverordening van Wetterskip Fryslân moet een Omgevingsvergunning - Waterschapsverordening met betrekking tot toename verhard oppervlak worden aangevraagd voor het versneld afvoeren van (hemel)water door het aanbrengen van verharding.	Wetterskip Fryslân	8 weken behandeltermijn + 6 weken bezwaartermijn	Conform eisen waterverordening + participatie.
Omgevingsvergunning - Oppervlaktewateronttrekking aan Rijkswateren (veiligheidshalve)	Artikel 5.1, lid 2 onder d Omgevingswet Artikel 6.36 Besluit activiteiten leefomgeving (Bal) Het is verboden zonder omgevingsvergunning een wateronttrekkingsactiviteit te verrichten voor zover het gaat om bij een algemeen maatregel van bestuur aangewezen geval. De vergunningsplicht voor onttrekkingen aan Rijkswateren geldt als: - het innamedebit meer is dan 1.800 m3/u, de instroomsnelheid meer is dan 0,15 m/s en de activiteit wordt verricht in de Waddenzee, de Eems, de Dollard, de Westerschelde, de Oosterschelde, het Grevelingenmeer, de Nieuwe Waterweg, het Calandkanaal, het Breediep, de Nieuwe Maas ten westen van de A16, de Buitenhaven van Umuideren, het Slijkgat of het Veerse Meer; - het innamedebit meer is dan 100 m3/u en de activiteit wordt verricht in een ander oppervlaktewaterlichaam dan genoemd onder a; - de instroomsnelheid meer is dan 0,30 m/s; of - water wordt onttrokken in samenhang met een lozingsactiviteit op een oppervlaktewaterlichaam die als vergunningplichtig is aangewezen in hoofdstuk 3 of paragraaf 6.2.7. Het verbod geldt niet voor baggerwerkzaamheden.	Er is geen sprake van wateronttrekking zoals dat in de wet bedoeld is, maar er is wel sprake van in- en uitlaten van water van en naar de Waddenzee. Deze activiteit is naar verwachting niet vergunningsvrij. Mogelijk zijn de debieten en instroomsnelheden uit art. 6.36 Bal hierop van toepassing. Dit moet nader worden afgestemd met Rijkswatstaat en Wetterskip Fryslân.	Rijk	8 weken behandeltermijn + 6 weken bezwaartermijn	Artikel 7.166 Omgevingsregeling (wateronttrekkingsactiviteit: onttrekken oppervlaktewater); (wateronttrekkingsactiviteit: onttrekken oppervlaktewater): - het doel waarvoor het te onttrekken oppervlaktewater wordt gebruikt; - de coördinaten van elk onttrekkingspunt; - de capaciteit van de pomp in kubieke meters water per uur, etmaal, maand en jaar die ten hoogste wordt onttrokken; - de hoeveelheid water in kubieke meters water per uur, etmaal, maand en jaar die ten hoogste wordt onttrokken; - de verwachte datum en het verwachte tijdstip van het begin van de activiteit en de verwachte duur ervan; - een beschrijving van de mogelijke negatieve gevolgen van de onttrekking en van de maatregelen of voorzieningen die worden getroffen om die gevolgen te voorkomen of te beperken; - participatie.
Natuur					
Omgevingsvergunning - Natura 2000-activiteit	Artikel 5.1, lid 1 onder e Omgevingswet. Het is verboden zonder omgevingsvergunning een Natura 2000-activiteit te verrichten, tenzij het gaat om een bij algemene maatregel van bestuur aangewezen geval. Natura 2000-activiteiten zijn activiteiten die significant nadelige gevolgen kunnen hebben voor een Natura 2000-gebied (o.a. gebiedsbescherming en stikstofdepositie).	Natura 2000-gebied de Waddenzee ligt in het plangebied. Een omgevingsvergunning - Natura 2000-activiteit moet aangevraagd worden.	Provincie Friesland	6 maanden behandeltermijn + 6 weken beroepstermijn	- een aanduiding van de Natura 2000-gebieden waarop een significant effect is te verwachten als gevolg van de voorgenomen activiteiten; - de gewenste geldigheidsduur van de aangevraagde omgevingsvergunning; - een passende beoordeling; - als uit de passende beoordeling volgt dat niet de zekerheid kan worden verkregen dat de natuurlijke kenmerken van de betreffende Natura 2000-gebieden niet zullen worden aangetast als gevolg van de voorgenomen activiteiten; - een ADC-toets als bedoeld in artikel 6, vierde lid, van de habitatrichtlijn waaruit in ieder geval duidelijk wordt dat: - er geen alternatieve oplossingen zijn; - het project nodig is om dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard; en - compenserende maatregelen worden getroffen om te waarborgen dat de algehele samenhang van Natura 2000 bewaard blijft; - als sprake is van stikstofdepositie: een met AERIUS Calculator uitgevoerde berekening van de stikstofdepositie; - als de activiteit significante gevolgen kan hebben voor een prioritaire type natuurlijke habitat of een prioritaire soort in een Natura 2000-gebied, gegevens waaruit blijkt dat, in afwijking van het eerste lid, onder d, onder 2°, dat het project nodig is vanwege: - argumenten die verband houden met de gezondheid, de openbare veiligheid of met voor het milieu wezenlijk gunstige effecten; of - andere dwingende redenen van openbaar belang, als de procedure van artikel 10.6d van het Omgevingsbesluit is toegepast. - participatie.
Omgevingsvergunning - Flora- en fauna-activiteit	Artikel 5.1, lid 2 onder g Omgevingswet Het is verboden zonder omgevingsvergunning een flora- en fauna-activiteit te verrichten, voor zover het gaat om een bij algemene maatregel van bestuur aangewezen geval. Flora- en fauna-activiteiten zijn activiteiten met mogelijke gevolgen voor van nature in het wild levende dieren of planten (soortenbescherming).	Er worden vogelbroedeilanden aangelegd. Daarnaast worden brakke getijdenmeren gerealiseerd. Een omgevingsvergunning - flora- en fauna-activiteit moet aangevraagd worden.	Provincie Friesland	8 weken behandeltermijn + 6 weken bezwaartermijn	Zie paragraaf 7.1.8a.2 Omgevingsregeling (verschillende modules) en participatie.
Omgevingsvergunning - Flora- en fauna-activiteit	Artikel 11.126 Besluit activiteiten leefomgeving (meldplicht vellen houtopstanden) Artikel 11.129 Besluit activiteiten leefomgeving (plicht tot herbepanting)	Uit de Omgevingsverordening Provincie Friesland:	Provincie Friesland	4 weken -> 6 weken	Als Minister bevoegd gezag is: - de startdatum van de activiteit;
Natuurnetwerk Nederland (voorheen EHS)	Onder de Omgevingswet worden de NNN-gebieden in de omgevingsverordening aangewezen. Hierin worden ook de wezenlijke kenmerken en waarden van de NNN-gebieden vastgelegd en worden regels gesteld in het belang van de bescherming, instandhouding, verbetering en ontwikkeling. De inhoud van de regels uit de omgevingsverordening moeten worden opgenomen in de omgevingsplannen, projectbesluiten en omgevingsplanactiviteiten. Op deze manier wordt het NNN beschermd.	Er is een NNN-gebied aanwezig in het plangebied (NNN-overige natuur).	Provincie Friesland		
Ontgrondingenactiviteit					

Categorieën	Omgevingswet	Toelichting vergunningsplicht project	Bevoegd gezag	Proceduredtijd	Belangrijkste indieningsvereisten
Omgevingsvergunning - Ontgrondingenactiviteit (veiligheidshalve)	Artikel 5.1, eerste lid, aanhef en onder c en 5.5, tweede lid, aanhef en onder b Omgevingswet. Artikel 6.28 en 16.7 en 16.8 Besluit activiteiten leefomgeving. Het is verboden zonder omgevingsvergunning een ontgrondingsactiviteit te verrichten tenzij het gaat om een bij ambv aangewezen geval. Artikel 6.28 Bal bevat vrijstellingen voor ontgrondingen in een waterstaatswerk in beheer bij het Rijk Artikel 16.7 en 16.8 Bal bevat vrijstellingen voor ontgrondingsactiviteiten op land, in regionale wateren en in een winterbed van een rivier in beheer bij het Rijk. Alleen als het doelmatig en doeltreffend is, kan de provincie in de omgevingsverordening: - afwijkende begrenzingen opnemen van de vergunningvrije gevallen uit artikel 16.7 van het Bal; - vergunningvrije gevallen toevoegen aan de opsomming in artikel 16.7 van het Bal; - vergunningvrije gevallen uitsluiten van de op-somming in artikel 16.7 van het Bal Dit is geregeld in artikel 16.9 van het Bal.	Omgevingsverordening Provincie Friesland, Artikel 4.1 Uitzonderingen op verbod ontgrondingsactiviteit zonder omgevingsvergunning uit te voeren: c. Het uitvoeren van een maatregel uit een omgevingsplan, projectbesluit of omgevingsvergunning voor een afwijkactiviteit, mits: 1. de locatie van de ontgronding is opgenomen in dat plan, dat besluit of die vergunning, en 2. grondlagen dieper dan dan 2 m onder het oorspronkelijke maaiveld ongemoeid blijven, en 3. niet meer dan 10.000 m3 grond wordt ontgraven. d. Het aanleggen, onderhouden of veranderen van een oppervlaktewaterlichaam door een ander dan namens de waterbeheerder, mits 1. grondlagen dieper dan 2 m onder het oorspronkelijke maaiveld ongemoeid blijven, en 2. het oppervlaktewaterlichaam een boven-breedte heeft van niet meer dan 6 m, een bodembreedte van niet meer dan 3 m, en als een peilbesluit is vastgesteld, een diepte van niet meer dan 1 m onder dat peil. Bal artikel 6.28: Het verbod, bedoeld in artikel 5.1, eerste lid, van de wet om zonder omgevingsvergunning een ontgrondingsactiviteit te verrichten, geldt niet voor de activiteit, bedoeld in artikel 6.27, tweede lid, voor zover het gaat om: a.het ontgronden voor het bouwen, onderhouden of slopen van bouwwerken en het aanleggen, onderhouden, veranderen of verwijderen van wegen of waterstaatswerken anders dan watergangen en vaargeulen; b.het aanleggen, onderhouden, veranderen of verwijderen van watergangen of vaargeulen door of namens de waterbeheerder; Overleg is nodig wat betreft het bevoegd gezag, uitvoerder en kubieke meters grond dat wordt ontgrond. De omgevingsvergunning - ontgrondingenactiviteit is veiligheidshalve opgenomen.	Gedeputeerde Staten voor ontgronding op land, in regionale wateren of in het winterbed van rijkswateren De minister van Infrastructuur en Waterstaat voor ontgronding in rijkswateren, behalve in het winterbed van rijkswateren	8 weken behandeltermijn + 6 weken bezwaartermijn	§ 7.2.5.3 Omgevingsregeling - Grondverzet: - een beschrijving van: - de wijze waarop de activiteit wordt verricht; - de oppervlakte die ten hoogste wordt ontgrond; - de diepte in meters die ten hoogste wordt bereikt ten opzichte van Normaal Amsterdams Peil; - de bestaande maaiveldhoogte; - de dwarsprofielen van de activiteit; en - de opleveringshoogten; - de coördinaten van de locatie waarop de ontgrondingsactiviteit wordt verricht; - een beschrijving van de locatie waarop de activiteit wordt verricht en een vermelding van het huidige gebruik; - de reden van de activiteit en het toekomstig gebruik van de te ontgronden locatie; - de hoeveelheid in kubieke meters en de soort stoffen die naar verwachting: - worden ontgraven; - worden toegepast op een andere locatie dan de locatie waarop de activiteit wordt verricht; - worden toegepast op de locatie waarop de activiteit wordt verricht en afkomstig zijn van een andere locatie; en - de herkomst van de stoffen die worden toegepast op de locatie waarop de activiteit wordt verricht en afkomstig zijn van een andere locatie; - de verwachte datum en het verwachte tijdstip van het begin van de activiteit en de verwachte duur ervan; - een beschrijving van de wijze waarop is verzekerd dat de locatie, zowel tijdens het verrichten van de activiteit als daarna, veilig en stabiel is; - een beschrijving en tekening van de inrichting en het beheer van de locatie na beëindiging van de activiteit; - een tekening met daarop aangegeven de begrenzing van de te ontgronden en in te richten locatie; - een beschrijving van de gevolgen van de activiteit voor het oppervlaktewaterlichaam en de omgeving; - een rapportage met een verslag van een verricht hydrologisch en neohydrologisch onderzoek naar de gevolgen van de activiteit
Wegen en verkeer					
Omgevingsvergunning - Beperkingengebiedactiviteit m.b.t. een weg in beheer bij de provincie (veiligheidshalve)	Artikel 5.4 Omgevingswet Het is verboden zonder omgevingsvergunning een activiteit te verrichten wanneer dat in de omgevingsverordening is bepaald. Artikel 7.11 Omgevingsverordening provincie Friesland 1 Het is verboden zonder omgevingsvergunning een beperkingengebied-activiteit te verrichten in het beperkingengebied provinciale wegen door: a. een uitrit naar de provinciale weg aanwezig te hebben, te wijzigen of te maken;	De getijdenmeren komen wellicht deels in het beperkingengebied van de N256 (en N358?); De omgevingsvergunning - beperkingengebiedactiviteit m.b.t. een weg in beheer bij de provincie wordt veiligheidshalve meegenomen in de vergunningscan.	Provincie Friesland	8 weken behandeltermijn + 6 weken bezwaartermijn	- situatietekening; profielen en dwarsdoorsneden; wegontwerp; participatie (zie paragraaf 6.4).
Omgevingsvergunning - Omgevingsplanactiviteit uitweg (veiligheidshalve)	Artikel 22.8 en 2.7 Omgevingswet, artikel 2.1a Omgevingsbesluit en artikel 5.1 lid 1 onder a Omgevingswet en het omgevingsplan/omgevingsverordening. Voor zover op grond van een bepaling in een gemeentelijke verordening een vergunning of ontheffing is vereist voor een geval waarin regels over de fysieke leefomgeving op grond van artikel 2.7, eerste lid, alleen in het omgevingsplan mogen worden opgenomen, geldt een zodanige bepaling als een verbod om zonder omgevingsvergunning een activiteit te verrichten als bedoeld in artikel 5.1, eerste lid, aanhef en onder a.	Er worden wellicht tijdelijke uitwegen van en naar bouwplaatsen / werkzaamheden gerealiseerd. De Omgevingsvergunning - Omgevingsplanactiviteit uitweg wordt veiligheidshalve opgenomen.	Gemeente Noardeast-Fryslân	8 weken behandeltermijn + 6 weken bezwaartermijn	- situatietekening; - profielen en dwarsdoorsneden; - wegontwerp; - participatie.
Verkeersbesluit (veiligheidshalve)	Artikel 15 Wegenverkeerswet 1994 De plaatsing of verwijdering van de bij algemene maatregel van bestuur aangewezen verkeerstekens, en onderborden voor zover daardoor een gebod of verbod ontstaat of wordt gewijzigd, geschiedt krachtens een verkeersbesluit als ze van langere duur zijn dan 4 maanden.	Indien nieuwe verkeersborden en/of verkeerstekens geplaatst worden op de wegen is het verkeersbesluit van toepassing.	Gemeente Noardeast-Fryslân	8 weken behandeltermijn + 6 weken bezwaartermijn	- bebodingsplan; - wegontwerp.
Asbestmelding (veiligheidshalve)	Artikel 2 Besluit asbestwegen milieubeheer Volgens dit besluit moet de eigenaar van een weg of erfverharding, die een (gewogen) asbestgehalte van meer dan 100 mg/kg bevat, dit melden bij de Inspectie Leefomgeving en Transport (ILT).	De melding wordt veiligheidshalve meegenomen.	Inspectie Leefomgeving en Transport	4 weken	- naam, adres en telefoonnummer van de eigenaar van de weg; - de kadastrale gegevens van de weg; - de plaats of plaatsen op de weg, waar het asbest zich bevindt, en; - de maatregelen, bedoeld in artikel 2, derde lid, die aan de weg zijn of worden genomen.
Kabels en leidingen					
Instemmingsbesluit of vergunning kabels en leidingen	Artikel 5.4 Telecommunicatie wet/Telecommunicatieverordening / Leidingenverordening De aanbieder van een openbaar elektronisch communicatienetwerk die het voornemen heeft werkzaamheden uit te voeren in of op openbare gronden in verband met de aanleg, instandhouding of opruiming van kabels, gaat slechts over tot het verrichten van deze werkzaamheden indien deze: a. het voornemen daartoe schriftelijk heeft gemeld bij burgemeester en wethouders van de gemeente binnen wier grondgebied de uit te voeren werkzaamheden plaats zullen vinden, en; b. van burgemeester en wethouders instemming heeft verkregen omtrent de plaats, het tijdstip, en de wijze van uitvoering van de werkzaamheden.	Het instemmingsbesluit is nodig voor het omleggen van kabels en leidingen.	Gemeente Noardeast-Fryslân	8 weken behandeltermijn + 6 weken bezwaartermijn	- naam, (e-mail) adres en telefoon- en faxnummer van degene die de kabel of het netwerk in eigendom heeft, beheert of exploiteert; - een opgave van het aantal kabels en/of buizen dat direct met kabels wordt gevuld of ingeblazen en een opgave van het aantal buizen dat leeg wordt aangebracht; - welke belanghebbenden en instanties vooraf in kennis worden gesteld van de voorgenomen werkzaamheden, datum van aanvang, beëindiging en de aard van de werkzaamheden; - een uitvoeringsplan (check verordening betreffende gemeente wat hierin opgenomen moet worden).
Wibon-melding	Artikel 8 Wet informatie-uitwisseling bovengrondse en ondergrondse netten en netwerken Om te voorkomen dat kabels en leidingen beschadigd raken tijdens mechanische graafwerkzaamheden moet voorafgaand een Wibon-melding (beter bekend als KLIC-melding) worden gedaan.	Ten behoeve van de graafwerkzaamheden en het bouwen van recreatiewoningen moet een wibon-melding gedaan worden.	Kadaster	2 werkdagen (ten hoogste 20 werkdagen voor start graafwerkzaamheden melden)	- situatietekening projectlocatie; - kadastrale gegevens.
Uitvoering, bouwplaats en werkterrein					
Maatwerkvoorschriften geluid- en trillingshinder (veiligheidshalve)	Artikel 7.17 Besluit bouwwerken leefomgeving (geluid) Artikel 7.18 Besluit bouwwerken leefomgeving (trillingen) Artikel 7.23 Besluit bouwwerken leefomgeving (maatwerk voor geluid en trillingen) Geluidshinder Artikel 7.17 Bbl bepaalt dat bedrijfsmatige bouw- of sloopwerkzaamheden op werkdagen en op zaterdag tussen 07.00 en 19.00 uur worden uitgevoerd. Bij het uitvoeren van de werkzaamheden als bedoeld in het eerste lid worden de volgende dagwaarden en de daarbij behorende maximale blootstellingsduur niet overschreden: de maximale blootstellingsduur voor <60 dB (A) is onbeperkt, de maximale blootstellingsduur voor >60 dB (A) is 50 dagen, de maximale blootstellingsduur voor >65 dB (A) is 30 dagen, de maximale blootstellingsduur voor >70 dB (A) is 15 dagen, de maximale blootstellingsduur >75 dB (A) is 5 dagen en de maximale blootstellingsduur voor <80 dB (A) is 0 dagen. Trillingshinder 1. Trillingen veroorzaakt door het verrichten van bouw- en sloopwerkzaamheden bedragen in een verblijfsgebied niet meer dan de trillingssterkte genoemd in tabel 4 van de Meet- en beoordelingsrichtlijn deel B <Hinder voor personen in gebouwen> 2006 van de Stichting Bouwresearch Rotterdam; 2. Het eerste lid is alleen van toepassing op een verblijfsgebied van een woonfunctie, een bijeenkomstfunctie voor kinderopvang, een gezondheidszorgfunctie en een onderwijsfunctie. Op grond van artikel 7.32 Bbl is maatwerk mogelijk	De vergunning is veiligheidshalve opgenomen	Gemeente Noardeast-Fryslân	8 weken behandeltermijn + 6 weken bezwaartermijn	- akoestisch onderzoek; - trilling onderzoek.
Omgevingsvergunning - Omgevingsplanactiviteit geluid (veiligheidshalve)	Artikel 4.6 Algemene Plaatselijke Verordening gemeente Noardeast-Fryslân en artikel 22.8 Omgevingswet en artikel 2.1a Omgevingsbesluit Het is verboden buiten een inrichting in de zin van de Wet milieubeheer toestellen of geluidsapparaten in werking te hebben of handelingen te verrichten op een zodanige wijze dat voor een omwonende of voor de omgeving geluidhinder wordt veroorzaakt.	De vergunning is veiligheidshalve opgenomen	Gemeente Noardeast-Fryslân	8 weken behandeltermijn + 6 weken bezwaartermijn	- onderbouwing van de nut en noodzaak; - nadere specifieke eisen in overleg met gemeente bepalen. Doorgaans het te gebruiken materieel, geluidbronvermogens en te de werken dagen en tijden.
Omgevingsvergunning - Omgevingsplanactiviteit opslag roerende zaken werkterrein (veiligheidshalve)	Artikel 2.10 APV gemeente Noardeast-Fryslân: 1. Het is verboden de weg of een weggedeelte anders te gebruiken dan overeenkomstig de publieke functie daarvan, als dat gebruik: schade toebrengt of kan toebrengen aan de weg, de bruikbaarheid van de weg belemmert of kan belemmeren, dan wel een belemmering vormt of kan vormen voor het beheer of onderhoud van de weg; of b.niet voldoet aan redelijke eisen van welstand. Artikel 2:15 APV gemeente Noardeast-Fryslân Het is verboden beplanting of een voorwerp aan te brengen of te hebben op zodanige wijze dat aan het wegverkeer het vrije uitzicht wordt belemmerd of voor het wegverkeer hinder of gevaar ontstaat. artikel 22.8 Omgevingswet en artikel 2.1a Omgevingsbesluit: Het is verboden zonder omgevingsvergunning op of aan een openbare plaats voorwerpen te plaatsen.	De vergunning is veiligheidshalve opgenomen	Gemeente Noardeast-Fryslân	8 weken behandeltermijn + 6 weken bezwaartermijn	Zie omgevingsplan.
Ontheffing Zondagswet (op zondag na 13:00 uur)(veiligheidshalve)	Artikel 3 Zondagswet 1. Het is verboden op Zondag zonder strikte noodzaak gerucht te verwekken, dat op een afstand van meer dan 200 meter van het punt van verwekking hoorbaar is. 2. Het bepaalde in het eerste lid is niet van toepassing op uitingen tijdens geoorloofde samenkomsten tot het belijden van godsdienst of levensverzuiging, vergaderingen of betogingen als bedoeld in de Wet openbare manifestaties. Voor zover dat vereist is ter voorkoming van gerucht dat de viering van de Zondag en de openbare rust op de Zondag ernstig verstoort, voegt de burgemeester aan de voorschriften en beperkingen bedoeld in artikel 5, eerste lid, van de Wet openbare manifestaties voorschriften en beperkingen toe met betrekking tot het geluidsniveau en met betrekking tot het gebruik van geluidsapparaten, of worden door hem aanwijzingen ter zake gegeven. 3. Voor andere gevallen dan die bedoeld in het tweede lid kan de burgemeester voor de tijd na 13 uur ontheffing verlenen van het bepaalde in het eerste lid; de gemeenteraad kan ter zake regels stellen.	De vergunning is veiligheidshalve opgenomen	Gemeente Noardeast-Fryslân	8 weken behandeltermijn + 6 weken bezwaartermijn	Geen indieningsvereisten in de wet

Categorieën	Omgevingswet	Toelichting vergunningsplicht project	Bevoegd gezag	Proceduretijd	Belangrijkste indieningsvereisten
Melding - Milieubelastende activiteit toepassen van bouwstoffen (veiligheidshalve)	Artikel 4.1258 en 4.1266 Besluit activiteiten leefomgeving	De vergunning is veiligheidshalve opgenomen	Gemeente Noardeast	1 tot 4 weken	- situatietekening; - milieuverklaring; - afleverbon (afgegeven op grond van het Besluit bodemkwaliteit); - vermelding van de functionele toepassing; - dimensionering van de functionele toepassing; - hoeveelheden toe te passen bouwstoffen/grond.
	Als AVI- bodemassen of immobilisaten worden toegepast, wordt dit ten minste vier weken voor het begin van de activiteit gemeld.				
	Het op of in de bodem of in een oppervlaktewaterlichaam toepassen van grond of baggerspecie wordt ten minste een week van tevoren gemeld.				
	Maatwerk is mogelijk. Voor het toepassen van IBC-bouwstoffen is geen regeling meer opgenomen. Het toepassen van IBC-bouwstoffen is niet meer toegestaan, behoudens de overgangsperiode.				
Verkeersbesluit (tijdelijk) (veiligheidshalve)	Artikel 15 Wegenverkeerswet 1994	De vergunning is veiligheidshalve opgenomen	Gemeente Noardeast	8 weken behandeltermijn + 6 weken bezwaartermijn	- bebordingsplan; - wentontwerp.
	De plaatsing of verwijdering van de bij algemene maatregel van bestuur aangewezen verkeerstekens, en onderborden voor zover daardoor een gebod of verbod ontstaat of wordt gewijzigd, geschiedt krachtens een verkeersbesluit als ze van langere duur zijn dan 4 maanden.				
	Hieronder is een opsomming opgenomen van vergunningen die noodzakelijk kunnen zijn voor de inrichting van een bouwplaats/werkterrein. Een beoordeling of ze wel of niet benodigd zijn, is niet gegeven, aangezien dit afhankelijk is van de specifieke locatie en inrichting van het terrein door de	De vergunning is veiligheidshalve opgenomen	Gemeente Noardeast Fryslân		
Niet opgenomen vergunningen		Reden			
Projectbesluit (voorheen inpassingsplan)	Het project betreft geen project van nationaal belang. een Projectbesluit hoeft niet opgesteld te worden. Indien het project niet middels een Omgevingsvergunning - Buitenplanse omgevingsplanactiviteit gerealiseerd kan worden, zou een Projectbesluit eventueel opgesteld kunnen worden.				
Bouwmelding	Indien er een vergunningplicht geldt, geldt er geen meldingsplicht voor de bouwactiviteiten. Indien de scope wordt uitgebreid en niet alle bouwactiviteiten vergunningplichtig zijn, moet er wellicht nog wel een bouwmelding gedaan worden.				
Melding mobiel puin breken	Er is geen mobiele puinbreker nodig.				
Gebruiksmelding	Er zijn niet meer dan 10 personen aanwezig in de lodges. De gebruiksmelding is niet van toepassing.				
Onttrekken van woningen aan woonbestemming	Er worden geen woningen onttrokken aan woonbestemming in dit project.				
Omgevingsvergunning - Rijksmonumentactiviteit	Het project heeft geen betrekking op rijksmonumenten.				
Omgevingsvergunning - omgevingsverordening provinciale monumenten	In het plangebied zijn geen provinciale monumenten aanwezig				
Omgevingsvergunning - Milieubelastende activiteit	Het project betreft geen milieubelastende activiteiten anders dan 'graven in de bodem'.				
Melding Besluit activiteiten leefomgeving (Bal)	Het project betreft geen milieubelastende activiteiten anders dan 'graven in de bodem'.				
Informatie Besluit activiteiten leefomgeving (Bal)	Het project betreft geen milieubelastende activiteiten anders dan 'graven in de bodem'.				
Informatie milieubelastende activiteit - Omgevingsplan	Het project betreft geen milieubelastende activiteiten anders dan 'graven in de bodem'.				
Geluidsvoorschriften	Het planvoornemen heeft geen invloed op het thema geluid.				
Geluidproductieplafonds	Het planvoornemen heeft geen invloed op het thema geluid.				
Projectbesluit Waterwegen en Waterkeringen	Uit de waterschapsverordening Wetterskip Fryslân: Voor aanleg, vastlegging of versterking van primaire waterkering en die in beheer zijn bij het waterschap geldt op basis van artikel 5.46, tweede lid, Omgevingswet de verplichting een projectbesluit vast te stellen. Voor andere grootschalige projecten kan het waterschap zelf bepalen of ze een projectbesluit vaststellen of dat ze bijvoorbeeld aan zichzelf een omgevingsvergunning verlenen voor de uitvoering van een project.				
Omgevingsvergunning - Waterschapsverordening m.b.t. een grondwateronttrekkingsactiviteit	Er wordt geen grondwater onttrokken bij dit project.				
Omgevingsvergunning - Lozingsactiviteit op een oppervlaktewaterlichaam in beheer bij het Rijk	Dit project betreft geen lozingsactiviteit				
Omgevingsvergunning - Waterschapsverordening m.b.t. een lozingsactiviteit op een oppervlaktelichaam of zuiveringstechnisch werk	Dit project betreft geen lozingsactiviteit				
Omgevingsvergunning - Waterschapsverordening m.b.t. een oppervlaktewateronttrekkingsactiviteit	Dit project betreft geen onttrekking van oppervlaktewater				
Omgevingsvergunning - Omgevingsplanactiviteit kappen	Bij de gemeente Noardeast- Fryslân geldt geen kapvergunningplicht op basis van de Algemene Plaatselijke Verordening.				
Omgevingsvergunning - Omgevingsverordening	Een deel van het plangebied als aangewezen als stiltegebied. Omgevingsverordening Provincie Friesland artikel 4.37 en 4.38				
Projectbesluit - Wegen	Het project bevat niet het aanleggen / wijzigen van een autoweg of autosnelweg. Een projectbesluit wegen is niet van toepassing.				
Omgevingsvergunning - omgevingsplanactiviteit wegen, omgevingsverordening wegen of waterschapsverordening wegen	Een weg langs het getijdenmeer wordt opnieuw ingericht, maar de weg blijft op dezelfde locatie. Artikel 2:11(APV gemeente Noardeast-Fryslân) (Omgevings)vergunning voor het aanleggen, beschadigen en veranderen van een weg 1.Het is verboden zonder of in afwijking van een vergunning van het bevoegde bestuursorgaan een weg aan te leggen, de verharding daarvan op te breken, in een weg te graven of te spitten, aard of breedte van de wegverharding te veranderen of anderszins verandering te brengen in de wijze van aanleg van een weg.				
Omgevingsvergunning - Beperkingengebiedactiviteit m.b.t. een weg in beheer bij het Rijk	In het plangebied bevindt zich geen weg die in beheer is van het Rijk.				
Besluit onttrekken van een weg aan openbaarheid en/of openstellen van een weg aan de openbaarheid	Dit project betreft geen onttrekking aan de openbaarheid				
Openstellingsvergunning veiligheid wegtunnels	Het project heeft geen betrekking op een wegtunnel.				
Projectbesluit - Spoorwegen	Het project heeft geen betrekking op spoorwegen.				
Omgevingsvergunning - Beperkingengebiedactiviteit m.b.t. een hoofdspoorweg	Het project heeft geen betrekking op spoorwegen.				
Buitendienststelling	Het project heeft geen betrekking op spoorwegen.				
Omgevingsvergunning - Beperkingengebiedactiviteit m.b.t. een lokale spoorweg of bijzonder spoorweg	Het project heeft geen betrekking op spoorwegen.				
Omgevingsvergunning - Beperkingengebiedactiviteit m.b.t. een luchthaven	Het project heeft geen betrekking op een luchthaven.				

[illegible]