

Notulen

**OOGO voorjaarsoverleg van
woensdag 18 september 2024**

Tijd: 15.15-16.45 uur

Locatie: Gemeentehuis Dokkum,
Piet v/d Galienseal

Genodigden : OVO Fryslân-Noord, Roobol, Arlanta, PRO Dokkum, CBS De Eker, BMS, PCBO Noardeast-Fryslân, CBS De Griffel, Fierder Onderwijs, Aeres Buitenpost, Elan, Adviseurs Onderwijshuisvesting gemeente Noardeast-Fryslân.

Gasten : Bureau Lindhorst Huisvesting adviseurs en Bureau De Mevrouwen

Voorzitter : HJ

Notulist : HH

Datum volgende vergadering : Voorjaar 2025

1. Opening

HJ opent dit najaarsoverleg voor de eerste keer als vervangend voorzitter.

2. Voorstelronde / nieuwe gezichten

HJ vervangt, zoals eerder genoemd, de heer BK tijdelijk op als voorzitter van het OOGO Noardeast-Fryslân.

Onze gasten zijn Lindhorst en De Mevrouwen. Zij zijn verantwoordelijk voor het schrijven van het IHP in samenspraak met bestuurders en de onderwijsadviseurs.

Aeres neemt deel aan het vernieuwende onderwijsproject in Hantumhuizen waar een concept is ingediend ten behoeve van het OHP 2025 voor een combinatie van Basisschool (Arlanta) en onderbouw VO Groen school (via Aeres).

3. Vaststellen agenda

Akkoord

4. Notulen OOGO d.d. 17 april 2024 (Bijlage 1)

Akkoord;
Concept watermerk eruit
Pagina 6 pjutten ipv pjutter

5. Mededelingen door voorzitter

Twee wethouders hebben hun functie vlak voor de zomervakantie neergelegd. Er liggen nu voor vijf wethouders taken die met drie personen opgepakt worden. Er wordt hard gewerkt om dit voor de gemeenschap en ook voor grote projecten als Onderwijshuisvesting zo soepel als mogelijk over te nemen. Hopelijk kunnen er op korte termijn nieuwe wethouders kunnen worden benoemd.

6. Concept programma en overzicht 2025 -zie bijlage 2 toelichting op agenda

7. Zienswijze schoolbesturen op Programma en Overzicht 2025

Arlanta vindt het er niet goed uitzien voor de school De Fjouwerhoeke van Arlanta. Arlanta is het niet eens met de weigering van de nieuwbouw van Hantumhuizen betreffende de uitbouw van de school met een groen concept in samenwerking met Aeres Buitenpost. De reden dat deze school (Aeres) in een andere gemeente (Achtkarspelen) staat is geen juridische reden om dan het project VO -groen af te wijzen.

Er zijn twijfels over de haalbaarheid van het project mede gelet op de wettelijke taken die de gemeente heeft. Gemeente heeft geen aanvullend beleid opgenomen. (over de planvorming is geen besluit genomen door het gemeentebestuur).

Arlanta benadrukt nogmaals dat de combinatie van basisschool en VO op basis van visie door de gemeente kan worden toegekend.

De gemeente vraagt een schriftelijke toelichting van Arlanta op de voorgenomen afwijzing door de gemeente. De toelichting zal meegenomen worden in het besluitvormingstraject. OVO Fryslân stelt dat het geen conclusie is dat het RPO dit concept niet ondersteunt maar er is geen schriftelijk bevestiging. Dhr. Hooghiemstra wijst op de notulen en de besluitvorming van vorige OOGO waarin de OOGO deelnemers ingestemd hebben met de **behandeling** van deze aanvraag.

De gemeente licht nog een keer toe dat dit project nog in de voorfase zit en nog vastgesteld moet worden door College. Arlanta vertelt dat enkele collegeleden en raadsleden al eerder op werkbezoek zijn geweest in Hantumhuizen en heel enthousiast waren over de plannen. Er bleek toen draagvlak te zijn. Arlanta overweegt opnieuw de gemeenteraad te benaderen voor deze aanvraag ingeval de aanvraag wordt afgewezen en op het Overzicht zal worden geplaatst.

Eventuele vragen/opmerkingen? Deze zijn er niet.

8. Integraal huisvestingsplan -concept bespreken -zie bijlage 3, 4 en 5

De Mevrouwen dankt iedere deelnemer/bestuurder van de Tweedaagse voor hun input aan het IHP. Ook de afdeling Financiën heeft een rol in de totstandkoming van een nieuw IHP. Waarom schrijven we eigenlijk in 40 jaar af en niet in 50 jaar? De gebouwen die nu gebouwd worden zijn dusdanig van een betere kwaliteit. Dat zien we ook bij andere gemeenten waar 50 jaar afschrijven een goede optie wordt. Bij de gemeente Noardeast-Fryslân houdt men 40 jaar aan omdat hier een financiële verordening over is gesteld en afwijken daarvan betekent dat de verordening aangepast moet worden.

Na inventarisatie van de lopende projecten is besloten om de planning in het nieuwe IHP met 4 jaar op te schuiven. De projecten in het vorige IHP hebben hiermee ook financieel een plek gekregen in het nieuwe IHP. Het resultaat hiervan is hierbij gevoegd. Het gemeentebestuur is hierover nog niet geadviseerd. Ook hier is de wens dat er snel een verantwoordelijk wethouder wordt aangedragen

OVO Fryslân is blij en tevreden wat er nu is beschreven en geeft complimenten aan Bureau Lindhorst en De Mevrouwen over het verloop van het project met de Tweedaagse en de individuele gesprekken met de scholen.

ENG heeft na 50 jaar afschrijving nog een restwaarde. De Mevrouwen geeft aan dat BENG het uitgangspunt is omdat dit vanuit wettelijk oogpunt de verplichting is op dit moment.

De vraag wordt gesteld dat als ENG het uitgangspunt zou worden dat opschuiven in de planning noodzakelijk is voor het haalbaar maken van de financiële planning, is dat voor de schoolbesturen bespreekbaar?

ENG heeft na 50 jaar afschrijving nog een restwaarde. De Mevrouwen geeft aan dat Beng uit wettelijk oogpunt is meegenomen in het concept IHP. ENG is het uitgangspunt maar nog niet wettelijk vastgelegd is.

De gemeente geeft aan dat zij om een eigen bijdrage van schoolbesturen gaat vragen bij nieuwbouw en vernieuwbouw. Het juridische kader behoort tot de mogelijkheden. De Mevrouwen geven niet de voorkeur aan percentages om de eigen bijdrage van het schoolbestuur vast te stellen. Per casus de eigen bijdrage in overleg vast stellen heeft de voorkeur.

BENG of ENG:

Als een schoolbestuur ENG wil dan zou er een eigen bijdrage van het schoolbestuur worden gevraagd. De verwachting is dat er vanuit gemeenteperspectief een eigen bijdrage wordt gevraagd. ENG wordt in 2026/2027 mogelijk al wetgeving volgens De Mevrouwen.

Hoe kom je bij elkaar in de wetenschap dat de wetgeving gaat veranderen?
Wat is de financiële haalbaarheid van dit IHP. Wat kun je daarin doen om elkaar tegemoet te komen.
Er wordt nagenoeg niet meer op BENG gebouwd volgens De Mevrouwen.

Roobol vraagt of er ook een wijziging mogelijk is binnen de financiële verordening van 40 naar 50 jaar afschrijving. Dit advies gaat eerst naar het college.

T.a.v. bijdrage schoolbesturen; de conclusie om in 50 jaar af te schrijven is niet zo maar mogelijk door de huidige verordeningen binnen onze gemeente.

T.a.v. de financiële verordening verplaatsen van 40 naar 50 jaar. Dit zijn zaken die worden uitgezocht door de gemeente en in overleg met de Mevrouwen en Lindhorst

Fierder Onderwijs vindt het een mooi IHP. Alleen Dockinga locatie van VMBT GT hangt vast aan de Vakschool.

PRO Dokkum: Hoe houden we alle blokken (zie schema) betaalbaar? PRO Dokkum vraagt argumentatie waarom zij in blok 3 staat? Dit wordt door de Mevrouwen en Lindhorst bekeken en beschouwt binnen de mogelijkheden en aanpassingen van het IHP.

Arlanta: blz. 7 notitie duurzaamheid van de gemeente wordt dit jaar opgesteld met beleidsgroep. Volgens de gemeente kan deze verwijzing uit het IHP (Pagina 7). Blz. 8 hiaten; bijvoorbeeld energielabel van G naar C. Dit zou ook een opgave van de Gemeente moeten zijn.
OVO Fryslân vraagt zich af wat de gezamenlijke ambitie is ?

De Mevrouwen: Gemeente heeft nog niet echt een visie op Duurzaamheid. Voorstel is volgens haar om dit onderwerp nog mee terug te nemen naar de gemeente. Altijd in samenspraak met de schoolbesturen. Addendum aan het IHP, bijvoorbeeld het onderwerp Duurzaamheid op de ontwikkelagenda zetten. Op deze manier kan het IHP vastgesteld worden met een addendum. Hier kan een financiële paragraaf aan toegevoegd worden.

Roobol stuurt een paar kleine toevoegingen over Roobol voor in het IHP aan Lindhorst/ de Mevrouwen.

Arlanta: heeft een opmerking over pagina 6 IHP inzake de nieuwbouw. Leegstaande gebouwen laatste zin. 'Wie gaat deze afweging maken?'

De vervangende nieuwbouw moet voldoen aan de volgende voorwaarden: toekomstbestendig en kwantificeren van het benodigde volume. Laatste zin de volgende wijziging aanbrengen: schoolbestuur moet samen met de gemeente de afweging maken. Graag wijzigen door Lindhorst/de Mevrouwen. De Mevrouwen gaat deze paragraaf nog een keer doornemen. Tekstuele opmerkingen graag per mail aanleveren.

Duurzaamheid planning van het proces; huiswerk voor de Mevrouwen en Lindhorst
Is het financieel haalbaar?
College neemt het besluit.
Vaststelling in 1^e kwartaal 2025 waarna het advies naar de gemeenteraad gestuurd kan worden.

Nieuw overleg; ergens eind november , 1^e of 2^e week november nieuw extra OOGO, optie online.

Noot 031024: extra OOGO op maandagmiddag 4 november gepland digitaal.

9. 'Rondje langs de velden'

- a. Scholenpark Dokkum
- b. Campus Kollum
- c. Schoolbestuurders

OVO Fryslân vertelt over de uitbreiding van de Campus Kollum. Er is door het oude bestuur van het dorpshuis Kollum een brief ingezonden naar de krant over de huidige ontwikkelingen waar zij hun zorgen over uiten. Ook zijn gemeenteraadsleden benaderd.

De Griffel; Begin 2025 gaat de nieuwbouw starten van CBS De Griffel in Lioessens.

Aeres Buitenpost; is als gast aangeschoven omdat Aeres participeert in het nieuwe groen onderwijs project in Hantumhuizen.

Arlanta licht een aantal projecten toe: Oosthoek, het OEGH, De Fjouwerhoeke, De Bron en De Eben Haëzer. Arlanta stuurt zijn vragen/opmerkingen op de mail verder door naar de gemeente onderwijsadviseurs.

10. Sluiting

De vergadering wordt gesloten om 16.25 uur.

Bijlage: 1. Verslag van 17 april 2024

2. Concept programma en overzicht 2025 – zie toelichting op agenda

3. IHP (concept)

TOELICHTING OP AGENDA OOGO OVERLEG D.D. 18 SEPTEMBER 2024

Punt 6 Aanvragen voorzieningen in de huisvesting onderwijs

Voor 1 februari 2024 hebben schoolbesturen aanvragen bij de gemeente ingediend. Deze aanvragen zijn door de gemeente ambtelijk beoordeeld. Dit heeft geleid tot een concept versie Programma en Overzicht 2025 welke u onderstaand aantreft. Het Programma betreft de toe te wijzen voorzieningen en het Overzicht de voorgenomen afwijzingen. Op dit OOGO overleg kunnen schoolbesturen reageren/zienswijze geven op deze concept versie Programma en Overzicht. Indien er overeenstemming is wordt het college geadviseerd het Programma en Overzicht vast te stellen en de raad voorgesteld de benodigde middelen beschikbaar te stellen.

Het Concept Programma OHV 2025 is als volgt:

Zaaknummer	Schoolbestuur	Omschrijving voorziening	School	Plaats
1.2024-020982	Pro Dokkum	Herstel van constructiefouten -gevel	Pro Dokkum Praktijkonderwijs	Dokkum
2.2024-022213	Roobol	Eerste inrichting en onderwijs leerpakket en meubilair	Nienke van Hichtum	Dokkum
3.2024-024019	Arlanta	Tijdelijke Uitbreiding 1 leslokaal	De Pionier	Dokkum

Het Concept Overzicht OHV 2025 is als volgt:

4.2024-023797	Aeres VMBO Buitenpost	Nieuwbouw VO dislocatie 2 leslokalen	Aeres VMBO Hantumhuizen	Hantumhuizen
---------------	--------------------------	--------------------------------------	----------------------------	--------------

De aangevraagde nieuwbouw VO dislocatie 2 leslokalen (normvergoeding € 1.018,212,-) door het bestuur Aeres wordt afgewezen omdat deze voorziening geen voorziening in de onderwijshuisvesting is zoals bedoeld in de Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs van de gemeente Noardeast Fryslân. Het betreft een aanvraag van een dislocatie bij de nieuw te bouwen school in Hantumhuizen door een schoolbestuur in een andere gemeente. In de Verordening is deze voorziening niet als aanvullend gemeentelijk beleid opgenomen (en betreft dus geen wettelijke verplichting) wordt daardoor afgewezen en op het Overzicht 2025 geplaatst.

Punt 7. Integraal huisvestingsplan -concept

Voor u ligt een concept Integraal huisvestingsplan voor schoolgebouwen in de gemeente. Het betreft een concept versie welke besproken wordt in het OOGO. Schoolbesturen kunnen op dit overleg op hoofdlijn reageren op de inhoud van de toegezonden versie. Na dit overleg kunnen schoolbesturen schriftelijk hun zienswijze geven op de inhoud van het IHP. Vervolgens wordt nagegaan of de voorgestelde wijzigingen verwerkt kunnen worden in de definitief vast te stellen IHP versie. Als alle reacties /aanvullingen zijn beoordeeld en verwerkt wordt het college geadviseerd de gemeenteraad voor te stellen het IHP vast te stellen. Planning is dit in het eerste kwartaal van 2025 voor te leggen aan de gemeenteraad ter vaststelling.

Punt 8. Lopende bouwprojecten

Schoolbesturen kunnen op dit OOGO aangeven wat de stand is van de toegekende/lopende projecten die in eerdere jaren zijn toegekend door de gemeente. Gaat over zaken als plannings, financiën en knelpunten.